

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Приказом некоммерческой**  
**организации «Региональный**  
**оператор – Фонд капитального**  
**ремонта многоквартирных**  
**домов в Хабаровском крае»**  
**№ 59 от «24» июня 2014 года**

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении открытого конкурса по отбору кредитной организации,  
в которой открывает счета региональный оператор**

**Дата публикации извещения:** «04» июля 2014 года

**Предмет конкурса:** право заключения договора с региональным оператором на оказание финансовых услуг по открытию, ведению и обслуживанию банковских счетов в валюте Российской Федерации на территории Хабаровского края.

**Лот № 1** - Открытие счета (счетов) для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора;

**Лот № 2** - Открытие специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора

**Региональный оператор:**

**Полное наименование:** Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском края»

**Сокращенное наименование:** НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»

**Юридический (фактический) адрес:**

680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, дом № 3

**ИНН/КПП** 2722999970/272201001

**Контактные телефоны:** Секретарь конкурсной комиссии: главный специалист отдела правовой и кадровой работы Декин Денис Валентинович, тел. (4212) 75-49-14;

**Приемная директора** (4212) 75-49-22.

**Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** извещение о проведении конкурса, конкурсная документация опубликованы на сайте организатора проведения конкурса: <http://fkr27.ru>

**Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу:**

Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, дом 3, кабинет №1 (приемная) часы приема с 10:00 до 17:00 по местному времени.

**Срок подачи заявок:** с **10:00.** по местному времени с «07» июля 2014г. до **17:00.** по местному времени «04» августа 2014 года.

**Место, дата и время проведения конкурса (вскрытия конвертов с заявками):**

Заседание конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с заявками состоится «05» августа 2014 года по адресу: *Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, дом 3, кабинет №1* в **11:00** по местному времени.

Приложение: конкурсная документация

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ИЗВЕЩЕНИЮ  
О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА**

**Извещение о проведении конкурса и конкурсная документация  
утверждены приказом некоммерческой организации «Региональный  
оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в  
Хабаровском крае» № 59 от «24» июня 2014 года**

**КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**для проведения открытого конкурса по отбору российской кредитной  
организации на право заключения договора с региональным оператором  
на оказание финансовых услуг по открытию, ведению и обслуживанию  
банковских счетов в валюте Российской Федерации на территории  
Хабаровского края**

**Российская Федерация,  
Хабаровский край, город Хабаровск  
2014 г.**

**СОДЕРЖАНИЕ КОНКУРСНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

<b>№</b>	<b>Наименование раздела</b>	<b>№ стр.</b>
<b>1</b>	Общие положения и предмет конкурса	3-4
<b>2</b>	Порядок подачи заявок на участие в конкурсе	4-6
<b>3</b>	Порядок проведения конкурса	6-8
<b>4</b>	Порядок заключения договора	8
<b>5</b>	Форма конкурсной заявки (Приложение № 1)	9-11
<b>6</b>	Критерии оценки по лоту №1 (Приложение № 2)	12-13
<b>7</b>	Критерии оценки по лоту №2 (Приложение № 3)	14-15
<b>8</b>	Сведения об организаторе конкурса (Приложение № 4)	16

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ПРЕДМЕТ КОНКУРСА

1.1. Термины и определения, используемые в Конкурсной документации:

- 1) организатор конкурса - региональный оператор;
- 2) конкурсная комиссия - коллегиальный орган регионального оператора, созданный им для проведения конкурса;
- 3) претендент - российская кредитная организация, подавшая в соответствии с настоящим Порядком заявку на участие в конкурсе;
- 4) участник конкурса - российская кредитная организация, допущенная конкурсной комиссией к участию в конкурсе;
- 5) победитель конкурса - участник конкурса, заявка на участие в конкурсе которого набрала наибольшее количество баллов.

1.2. Все термины и определения в конкурсной документации используются в значении, определенном постановлением Правительства Хабаровского края № 192-пр. от 20 июня 2014 года "Об утверждении порядка проведения и условий конкурса по отбору кредитной организации, в которой открывает счета некоммерческая организация "региональный оператор -фонд капитального ремонта многоквартирных домов в хабаровском крае"

1.3. Организатор конкурса (Региональный оператор):

1.3.1. Полное наименование: Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском края»

1.3.2. Сокращенное наименование: НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»

1.3.3. Юридический (фактический) адрес:

680011, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, дом № 3

1.3.4. ИНН/КПП 2722999970/272201001

1.3.5 Контактные телефоны: Секретарь конкурсной комиссии: главный специалист отдела правовой и кадровой работы Декин Денис Валентинович раб. тел. (4212) 75-49-14, приемная директора (4212) 75-49-22.

1.3.6. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: извещение о проведении конкурса, конкурсная документация опубликованы на сайте организатора проведения конкурса: <http://fkr27.ru>

1.4. Предметом настоящего конкурса является право заключения договора с региональным оператором на оказание финансовых услуг по открытию, ведению и обслуживанию банковских счетов в валюте Российской Федерации на территории Хабаровского края согласно лотам:

1.4.1. **Лот № 1** - Открытие счета (счетов) для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора;

1.4.2. **Лот № 2** - Открытие специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора

1.5. Извещение о проведении конкурса, конкурсная документация доступна для ознакомления в электронном виде на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу указанном в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

1.6. При проведении конкурса, плата за участие в конкурсе, плата за предоставление конкурсной документации на бумажном носителе по письменному заявлению претендента не взимается.

1.6.1. Любой претендент вправе в срок не позднее чем за 10 рабочих дней до даты окончания, приема заявок на участие в конкурсе, направить письменный запрос организатору конкурса о разъяснении положений конкурсной документации в письменной форме, в форме электронного документа. Датой направления запроса считается дата регистрации поступившего запроса который регистрируется в день его поступления и согласно правилам делопроизводства организатора конкурса.

1.6.2. В течение 5 пяти рабочих дней со дня поступления указанного запроса организатор конкурса обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил (зарегистрирован согласно правилам делопроизводства организатора конкурса) не позднее чем за 10 рабочих дней до даты окончания, приема заявок на участие в конкурсе.

1.7. В течение следующего рабочего дня следующим за датой направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу претендента, текст разъяснения публикуется на официальном сайте организатора конкурса с указанием предмета запроса, но без указания претендента, от которого поступил запрос.

1.8. Организатор конкурса, в порядке, установленном настоящей конкурсной документацией, вправе принять решение о внесении изменений в информационное извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию.

1.9. В течение двух рабочих дней со дня принятия, указанного в п. 1.8, решения, такие изменения размещаются на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. В случае если с момента публикации изменений в конкурсную заявку начиная с рабочего дня следующего за днем публикации до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе остается менее 3 рабочих дней, срок подачи заявок продлевается не менее чем на 3 рабочих дня.

1.10. Претенденты самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в информационное извещение о проведение конкурса и в конкурсную документацию.

1.11. Организатор конкурса не несет ответственности в случае, если претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в информационное извещение о проведении конкурса и конкурсную документацию, размещенными надлежащим образом.

1.12. Претендент, несет все расходы, связанные с подготовкой заявки на участие в конкурсе, при этом региональный оператор не несет по ним ответственности независимо от результатов конкурса.

## **2. ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ, ТРЕБОВАНИЯ С СОСТАВУ И ФОРМЕ ЗАЯВКИ**

2.1. Заявки на участие в конкурсе подаются по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Советская, дом 3, кабинет №1 (приемная) часы приема с 10:00 до 17:00 по местному времени.

2.2. Срок подачи заявок: с 10:00. по местному времени с «07» июля 2014г. до 17:00. по местному времени «04» августа 2014 года.

2.3. Конкурсная комиссия в день поступления заявки на участие в конкурсе принимает решение об отказе претенденту в регистрации заявки на участие в конкурсе в следующих случаях:

- 1) заявка на участие в конкурсе подана до начала или по истечении срока приема заявок на участие в конкурсе, указанного в извещении о проведении конкурса;
- 2) заявка на участие в конкурсе подана неуполномоченным лицом.

2.4. Уведомление о регистрации заявки на участие в конкурсе либо об отказе в регистрации заявки на участие в конкурсе направляется претенденту в течение двух рабочих дней со дня принятия соответствующего решения посредством почтовой связи или вручается лично, а также может направляться в форме электронного документа

посредством электронной почты.

2.5. К участию в конкурсе допускаются российские кредитные организации, соответствующие следующим требованиям:

2.5.1. Участниками конкурса могут быть российские кредитные организации (далее - банк), величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее чем 20 млрд. рублей, соответствующие следующим требованиям:

1) банк имеет действующую лицензию, выданную Центральным банком Российской Федерации;

2) банк не находится в процессе реорганизации, ликвидации и не признан несостоятельным (банкротом) по решению суда;

3) банк не является лицом, деятельность которого приостановлена и (или) на имущество которого наложен арест в порядке, предусмотренном законодательством;

4) банк не имеет задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.6. Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе:

2.6.1. Для участия в конкурсе претендент представляет организатору конкурса заявку на участие в конкурсе не позднее срока, указанного в извещении о проведении конкурса, в запечатанном конверте посредством почтовой связи, курьером или лично по адресу, указанному в извещении о проведении конкурса.

2.6.2. Заявка на участие в конкурсе должна содержать обязательства претендента соблюдать требования, установленные конкурсной документацией, извещением о проведении конкурса, а также, в случае признания участника конкурса победителем конкурса, подписать протокол о результатах конкурса в день его проведения и заключить договор в порядке и сроки, установленные конкурсной документацией.

2.6.3. К заявке на участие в конкурсе прилагаются следующие документы:

1) копии документов, удостоверяющих полномочия лиц на представление интересов претендента в рамках проведения конкурса;

2) копии учредительных документов в действующей редакции;

3) копия свидетельства о государственной регистрации;

4) копия свидетельства о постановке претендента на учет в налоговом органе;

5) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты проведения конкурса, или нотариально заверенная копия такой выписки;

6) справка налогового органа об отсутствии у претендента просроченной задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

7) условия, предложенные претендентами по критериям оценки, установленным согласно приложениям N 2 и (или) N 3 к конкурсной документации (на бумажном и электронном носителе);

8) подписанный и заверенный печатью претендента проект договора с условиями, предложенными претендентам по критериям оценки, установленным согласно приложениям N 2 и (или) N 3 конкурсной документации;

9) опись представленных документов.

2.7. Претендент подает заявку на участие в конкурсе в запечатанном конверте. На конверте указывается наименование претендента, его почтовый адрес, телефон, адрес электронной почты.

2.8. В случае подачи заявки на участие в конкурсе более чем на один лот в отношении каждого лота к заявке прикладывается предложение в отношении каждого лота согласно форме заявки на участие в конкурсе (Приложение № 1 к конкурсной документации) и в соответствии с критериями оценки конкурсных предложений приложениям N 2 и (или) N 3 к конкурсной документации

2.9. Заявка, документация, связанная с заявкой, должны быть написаны на русском языке. Все документы заявки и приложения к ней должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица.

2.10. Сведения, которые содержатся в заявке претендентов, не должны допускать двусмысленных толкований.

2.11. Все документы, входящие в состав заявки на участие в конкурсе и приложения к ней должны быть сшиты в единый том или несколько отдельных томов, которые должны содержать сквозную нумерацию листов, скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества листов, заверены подписью уполномоченного лица претендента.

2.12. При подготовке заявки и документов, входящих в состав такой заявки, не допускается применение факсимильных подписей.

2.13. Заявка доставляется претендентом с помощью почты, курьером или лично, по адресу, указанному в извещении о проведении конкурса и п. конкурсной документации, поступившие с опозданием, независимо от причины опоздания, к рассмотрению не принимаются и возвращаются участнику в нераспечатанном виде, за исключением случая, когда на конверте отсутствует почтовый адрес претендента. Организатор конкурса регистрирует заявку в журнале регистрации заявок. Зарегистрированной заявке присваивается порядковый номер, соответствующий номеру очередности ее доставки претендентом.

2.14. В случае отправления заявки на участие в конкурсе посредством почтовой связи, претендент самостоятельно несет ответственность за поступление такой заявки организатору конкурса с соблюдением необходимых сроков.

2.15. Претендент имеет право до даты и часа вскрытия конвертов отозвать поданную заявку. Уведомление об отзыве заявки подается претендентом в письменном виде по адресу, в который доставлена заявка. Уведомление об отзыве заявки должно быть подписано уполномоченным лицом претендента и скреплено печатью. Отозванная заявка возвращается организатором конкурса в нераспечатанном виде.

2.16. Полученные после окончания приема конверты с заявками вскрываются (в случае, если на конверте не указаны почтовый адрес), и на следующий день после проведения конкурса такие конверты возвращаются отправителям. Данные о вскрытии заявок на участие в конкурсе, полученных после установленного срока окончания приема заявок, фиксируются организатором конкурса, в соответствующем акте, который хранится с остальными документами по проведенному конкурсу.

### **3. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА**

3.1. Функции и порядок работы конкурсной комиссии:

3.1.1. Конкурсная комиссия утверждена приказом директора НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта № 58 от «24» июня 2014 года и осуществляет следующие функции:

1) рассматривает конкурсную документацию;

2) принимает решения о допуске (либо об отказе в допуске) претендентов к участию в конкурсе;

3) рассматривает и оценивает заявки на участие в конкурсе, оформляет и подписывает протоколы вскрытия заявок на участие в конкурсе и оценки заявок на участие в конкурсе с указанием решения конкурсной комиссии об итогах конкурса или о признании конкурса несостоявшимся;

4) определяет победителя конкурса.

3.1.2. Конкурсная комиссия проводит свои заседания в сроки и в порядке, определенном конкурсной документацией.

3.1.3. Заседание конкурсной комиссии проводит председатель конкурсной комиссии. В случае отсутствия председателя конкурсной комиссии заседание конкурсной комиссии проводит заместитель председателя конкурсной комиссии.

3.1.4. Решения конкурсной комиссии считаются правомочными, если на ее заседании присутствуют не менее чем две трети от состава конкурсной комиссии.

3.1.5. Решения конкурсной комиссии принимаются, если за их принятие проголосовало не менее половины присутствующих на заседании членов конкурсной комиссии. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

3.1.6. Председатель конкурсной комиссии (заместитель председателя конкурсной комиссии в случае отсутствия председателя конкурсной комиссии):

- 1) руководит деятельностью конкурсной комиссии;
- 2) председательствует на заседаниях конкурсной комиссии.

3.1.7. Секретарь конкурсной комиссии:

- 1) осуществляет прием, регистрацию заявок на участие в конкурсе в журнале регистрации заявок на участие в конкурсе и их хранение;
- 2) ведет и публикует протоколы заседаний конкурсной комиссии;
- 3) извещает членов конкурсной комиссии о дате, времени и месте заседания конкурсной комиссии путем направления им уведомления не позднее чем за пять календарных дней до даты заседания конкурсной комиссии;
- 4) уведомляет в письменном виде участников конкурса о принятом конкурсной комиссией решении по итогам конкурса в течение пяти календарных дней с даты заседания конкурсной комиссии.

3.2. Члены конкурсной комиссии:

- 1) участвуют в решении всех вопросов, входящих в компетенцию конкурсной комиссии;
- 2) участвуют в заседаниях конкурсной комиссии.

3.3. Председатель и члены конкурсной комиссии обязаны обеспечивать конфиденциальность данных об участниках конкурса и сведений, содержащихся в заявках на участие в конкурсе.

3.4. Председатель и члены конкурсной комиссии не вправе вступать в личные контакты, переговоры с участниками конкурса.

3.5. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

- 1) непредставление документов, указанных в подпунктах 1) – 9) пункта 2.6.3 конкурсной документации;
- 2) представление недостоверных сведений, содержащихся в заявке на участие в конкурсе;
- 3) представление документов по формам, отличным от форм, входящих в состав конкурсной документацией;
- 4) несоответствие документов требованиям, установленным конкурсной документацией;
- 5) несоответствие претендента требованиям, установленным частью 2 статьи 176 ЖК РФ и пунктом 1.5 Порядка проведения и условий конкурса по отбору кредитной организации, в которой открывает счета некоммерческая организация "региональный оператор - фонд капитального ремонта многоквартирных домов в хабаровском крае" утвержденному Постановлением Правительства Хабаровского края N 192-пр от 20 июня 2014 года.

б) Отсутствие подписи в заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать заявку;

3.6. Заявки, допущенные к участию в конкурсе, проходят процедуру оценки и сопоставления в целях выявления лучших условий для заключения договора. Предмет договора определяется лотом по которому проводится конкурс.



3.7. Критерии оценки и сопоставления заявок определяются в соответствии с Постановлением Правительства Хабаровского края N 192-пр от 20 июня 2014 г. и согласно Приложению № 2 (лот №1), Приложению № 3 (лот №2) к конкурсной документации.

3.8. На основании результатов оценки и сопоставления заявок Комиссией каждой заявке относительно других по мере уменьшения количества набранных баллов присваивается порядковый номер. Первый номер присваивается заявке, набравшей максимальное количество баллов по результатам оценки. Такая заявка считается содержащей лучшие условия для заключения договора.

3.9. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые условия заключения договора, и такие заявки набрали одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других заявок, содержащих такие условия.

3.10. На основании результатов оценки и сопоставления заявок Комиссия определяет победителя конкурса. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия в отношении предмета конкурса и согласно лотам.

3.11. Решение комиссии оформляется в виде протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе. Протокол подписывается всеми присутствующими членами комиссии. Организатор конкурса передает победителю конкурса один экземпляр протокола.

3.12. Указанный протокол в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола, размещается организатором конкурса на официальном сайте организатора конкурса в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.13. Признание конкурса несостоявшимся.

3.13.1. Конкурс объявляется комиссией не состоявшимся в следующих случаях:

3.13.2. если к объявленному сроку вскрытия конвертов не поступило ни одной конкурсной заявки;

3.13.3. если всем участникам отказано в допуске к участию в конкурсе по результатам рассмотрения конкурсных заявок;

3.13.4. если к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе.

#### **4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Проект договора (проекты договоров) представленные в конкурсной заявке заполняются участниками конкурса согласно предложенным таким участником предложениям и реквизитами и сведениям об организаторе конкурса согласно Приложению № 4 к конкурсной документации.

4.2. Договор заключается с победителем конкурса в течение 10 рабочих дней со дня публикации протокола оценки заявок на участие в конкурсе на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.3. Если участник, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, уклонился от заключения такого договора, то проводятся повторный конкурс.

4.4. В случае соответствия единственной заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным конкурсной документацией, конкурс признается несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим эту заявку, о чем оформляется соответствующий протокол.

4.5. Организатор конкурса заключает с таким участником конкурса договора в порядке и на условиях определенных п. 4.1.- 4.2. настоящей конкурсной документации. В случае уклонения такого участника от заключения договора проводится повторный конкурс.

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к конкурсной документации**

На бланке организации

Дата, исх. номер

**Организатору конкурса:**

*[Указывается наименование организации,  
должность руководителя и Ф.И.О. должностного  
лица, в чей адрес должна быть направлена заявка,  
адрес],*

**ФОРМА КОНКУРСНОЙ ЗАЯВКИ**

(наименование претендента/участника конкурса)

**в лице** \_\_\_\_\_ **(наименование должности и Ф.И.О. руководителя участника конкурса), действующего на основании** \_\_\_\_\_ **(документ, подтверждающий полномочия руководителя участника конкурса),** ознакомившись с конкурсной документацией открытого конкурса по отбору российской кредитной организации для оказания региональному оператору финансовых услуг в виде открытия банковских счетов в валюте Российской Федерации и осуществления расчетов по ним на условиях, установленных в Извещении о проведении конкурса и документацией о конкурсе. Данная конкурсная заявка и предложения условий означает согласие с условиями проведения открытого конкурса, с условиями конкурсной документации. Настоящим гарантируем достоверность информации, представленной нами в конкурсной заявке, и поданных на конкурс документов, а также подтверждаем соответствие требованиям Порядка проведения и условий конкурса по отбору кредитной организации, в которой открывает счета некоммерческая организация "региональный оператор - фонд капитального ремонта многоквартирных домов в хабаровском крае" утвержденному Постановлением Правительства Хабаровского края от 20 июня 2014 г. N 192-пр и конкурсной документации.

Настоящим подтверждаем свое обязательство в случае признания нашей организации победителем конкурса подписать протокол о результатах конкурса в день его проведения и заключить договор в порядке и сроки, установленные конкурсной документацией.

**Приложения:**

- 1) копии документов, удостоверяющих полномочия лиц на представление интересов претендента в рамках проведения конкурса;
- 2) копии учредительных документов в действующей редакции;
- 3) копия свидетельства о государственной регистрации;
- 4) копия свидетельства о постановке претендента на учет в налоговом органе;
- 5) выписка из единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за шесть месяцев до даты проведения конкурса, или нотариально заверенная копия такой выписки;
- 6) справка налогового органа об отсутствии у претендента просроченной задолженности по обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- 7) условия, предложенные претендентом по критериям оценки, установленным согласно приложениям N 2 (лот 1) и (или) N 3 (лот 2) к конкурсной документации;
- 8) подписанный и заверенный печатью претендента проект (-ы) договора (-ов) с условиями, предложенными претендентам по критериям оценки, установленным согласно приложениям N 2 и (или) N 3 конкурсной документации;

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (Подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
**к форме конкурсной заявки**

**Организатору конкурса:**

*[Указывается наименование организации, должность руководителя и Ф.И.О. должностного лица, в чей адрес должна быть направлена заявка, адрес],*

**УСЛОВИЯ, ПРЕДЛОЖЕННЫЕ УЧАСТНИКОМ КОНКУРСА**  
**по лоту N 1 - "Открытие счета, счетов для аккумулирования взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора"**

N п/п	Наименование услуг	Условия, предложенные участником конкурса
1	2	3
1.	Плата за перечисление средств со счета в системе Центрального банка Российской Федерации	
2.	Плата за обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания по электронным каналам связи	
3.	Комиссия за ведение банковского счета	
4.	Плата за открытие банковского счета	
5.	Плата за перечисление средств со счета внутри банка	
6.	Плата за зачисление средств на счет	
7.	Плата за прием платежей от населения в пользу регионального оператора	
8.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете свыше 30 млн. рублей на один месяц	
9.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете от 10 млн. рублей до 30 млн. рублей на один месяц	
10.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей на один месяц	
11.	Начисление годовых процентов на средневзвешенный остаток до 3 млн. рублей	
12.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах Хабаровского края	
13.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах и иных населенных пунктах Хабаровского края	

\_\_\_\_\_

(Должность)

\_\_\_\_\_

(Подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к форме конкурсной заявки**

**Организатору конкурса:**

*[Указывается наименование организации, должность руководителя и Ф.И.О. должностного лица, в чей адрес должна быть направлена заявка, адрес],*

**УСЛОВИЯ, ПРЕДЛОЖЕННЫЕ УЧАСТНИКОМ КОНКУРСА**

**по лоту № 2 - "Открытие специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе российской кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации считается переданным на усмотрение регионального оператора"**

N п/п	Наименование услуг	Условия, предложенные участником конкурса
1	2	3
1.	Плата за перечисление средств со специального счета в системе Центрального банка Российской Федерации	
2.	Плата за обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания по электронным каналам связи	
3.	Комиссия за ведение специального банковского счета	
4.	Плата за открытие специального банковского счета	
5.	Плата за перечисление средств со специального счета внутри банка	
6.	Плата за зачисление средств на специальный счет регионального оператора	
7.	Плата за прием наличных платежей от физических лиц и зачисление на специальный счет регионального оператора, в том числе через собственную сеть отделений банка и (или) через сеть отделений дочерних банков либо банков, относящихся к одной банковской группе	
8.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 100 тыс. рублей до 1 000 тыс. рублей	
9.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 1 млн. рублей до 5 млн. рублей	
10.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 5 млн. рублей до 10 млн. рублей	
11.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах Хабаровского края	
12.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах и иных населенных пунктах Хабаровского края	

\_\_\_\_\_  
(Должность)

\_\_\_\_\_  
(Подпись, М.П.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
к конкурсной документации

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ**

условий, предложенных участниками конкурса по лоту N 1  
"Открытие счета, счетов для аккумулирования взносов  
на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений  
в многоквартирных домах, в отношении которых фонды  
капитального ремонта формируются на счете,  
счетах регионального оператора"

N п/п	Критерий оценки	Условия, предложенные участниками конкурса	Количество баллов	Баллы
1	2	3	4	5
1.	Плата за перечисление средств со счета в системе Центрального банка Российской Федерации	бесплатно	5	
		со взиманием платы	3	
2.	Плата за обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания по электронным каналам связи	бесплатно	3	
		со взиманием платы	1	
3.	Комиссия за ведение банковского счета	бесплатно	3	
		со взиманием платы	1	
4.	Плата за открытие банковского счета	бесплатно	2	
		со взиманием платы	1	
5.	Плата за перечисление средств со счета внутри банка	бесплатно	5	
		со взиманием платы	3	
6.	Плата за зачисление средств на счет	бесплатно	6	
		со взиманием платы	4	
7.	Плата за прием платежей от населения в пользу регионального оператора	бесплатно	6	
		со взиманием платы	4	
8.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете свыше 30 млн. рублей на один месяц	максимальная ставка 4,5% и выше	20	
		максимальная ставка от 3,5 до 4,5%	15	
		максимальная ставка от 2,5 до 3,5%	10	
		максимальная ставка менее 2,5%	5	
		не начисляется	0	
9.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете от 10 млн. рублей до 30 млн. рублей на один месяц	максимальная ставка 4,2% и выше	20	
		максимальная ставка от 3,5 до 4,2%	18	
		максимальная ставка от 3 до 3,5%	16	
		максимальная ставка от 2,5 до 3%	14	
		максимальная ставка менее 2,5%	10	
	не начисляется	0		

10.	Начисление годовых процентов на сумму неснижаемого остатка на счете от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей на один месяц	максимальная ставка 4,0% и выше	20	
		максимальная ставка менее 2,5%	10	
		не начисляется	0	
11.	Начисление годовых процентов на средневзвешенный остаток до 3 млн. рублей	максимальная ставка 0,5% и выше	10	
		максимальная ставка от 0,4 до 0,5%	4	
		максимальная ставка от 0,3 до 0,4%	3	
		максимальная ставка менее 0,3%	1	
		не начисляется	0	
12.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах Хабаровского края	имеется	1	
		не имеется	0	
13.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах и иных населенных пунктах Хабаровского края	имеется	5	
		не имеется	0	

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 3**  
**к конкурсной документации**

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ**

условий, предложенных участниками конкурса по лоту N 2  
"Открытие специальных счетов в случаях, если вопрос о выборе  
российской кредитной организации, в которой будет открыт  
специальный счет, в соответствии с пунктом 5 части 4  
статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации  
считается переданным на усмотрение регионального оператора"

N п/п	Критерий оценки	Условия, предложенные участниками конкурса	Количество баллов	Баллы
1	2	3	4	5
1.	Плата за перечисление средств со специального счета в системе Центрального банка Российской Федерации	бесплатно	15	
		со взиманием платы	10	
2.	Плата за обслуживание системы дистанционного банковского обслуживания по электронным каналам связи	бесплатно	15	
		со взиманием платы	10	
3.	Комиссия за ведение специального банковского счета	бесплатно	15	
		со взиманием платы	10	
4.	Плата за открытие специального банковского счета	бесплатно	5	
		со взиманием платы	3	
5.	Плата за перечисление средств со специального счета внутри банка	бесплатно	10	
		со взиманием платы	5	
6.	Плата за зачисление средств на специальный счет регионального оператора	бесплатно	5	
		со взиманием платы	3	
7.	Плата за прием наличных платежей от физических лиц и зачисление на специальный счет регионального оператора, в том числе через собственную сеть отделений банка и (или) через сеть отделений дочерних банков либо банков, относящихся к одной банковской группе	бесплатно	5	
		со взиманием платы	3	
8.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 100 тыс. рублей до 1 000 тыс. рублей	максимальная ставка 0,25% и выше	15	
		максимальная ставка от 0,20 до 0,25%	12	
		максимальная ставка от 0,15 до 0,20%	10	
		максимальная ставка менее 0,15%	5	
		не начисляется	0	
9.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 1 млн.	максимальная ставка 0,375% и выше	10	

	рублей до 5 млн. рублей	максимальная ставка от 0,3 до 0,375%	8	
		максимальная ставка от 0,2 до 0,3%	6	
		максимальная ставка менее 0,2%	4	
		не начисляется	0	
10.	Начисление годовых процентов на среднемесячный остаток от 5 млн. рублей до 10 млн. рублей	максимальная ставка 0,5% и выше	5	
		максимальная ставка от 0,4 до 0,5%	4	
		максимальная ставка от 0,3 до 0,4%	3	
		максимальная ставка менее 0,3%	2	
		не начисляется	0	
11.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах Хабаровского края	имеется	1	
		не имеется	0	
12.	Наличие сети дополнительных офисов, филиалов, банкоматов и расчетных терминалов в городах и иных населенных пунктах Хабаровского края	имеется	5	
		не имеется	0	



**СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРЕ КОНКУРСА**

**1. Наименование:** Некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»)

**2.Юридический (почтовый, фактический) адрес:** 680011 г. Хабаровск, ул. Советская, 3

**3. Банковские реквизиты:**

Р/с 40701810500020009009, в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Хабаровске,  
БИК 040813727,

ИНН 2722999970 / КПП 272201001,

К/с 30101810400000000727, в Филиале ОАО Банк ВТБ в г. Хабаровске

ОГРН 1132700001917

**4.Сведения о руководителе:** Директор Калита Петр Михайлович

**Контактные телефоны:**

Приемная директора (4212) 75-49-22.

Секретарь конкурсной комиссии: главный специалист отдела правовой и кадровой работы Декин Денис Валентинович, тел. (4212) 75-49-14;

**Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:** <http://fkr27.ru/>