

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 18 от 28.03.2017г.
На организацию учета тепловой энергии (теплоноситель-вода).

Узел учета тепловой энергии устанавливается на границе эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности объекта:
жилой дома по ул.Приморский бульвар,21,
обслуживаемый управляющей компанией ООО «Олин» располагаемой
по адресу Хабаровский край Ванинский р-н Октябрьский ул.Вокзальная дом №14.

$Q_{\text{макс.}} = 0,2446$ Гкал/час. –максимальная часовая нагрузка на отопление Приморский бульвар
21, Ду100мм диаметр трубопровода на вводе в дом.
Давление теплоносителя в подающем трубопроводе $P_{\text{пр.}} 5,1$ кгс/см²
В обратном трубопроводе $P_{\text{обр.}} 2,1$ кгс/см².
Граница балансовой принадлежности по жилому фонду г.п.р.п. Заветы Ильича:
Устанавливается: по стене жилого дома на дом ул. Приморский бульвар 21.

ПРОЕКТИРОВАНИЕ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

1. Для проектирования необходимо наличие следующих документов:

- 1.1. Существующего договора теплоснабжения, «Технические условия на реконструкцию теплового пункта» с указанием проектных тепловых нагрузок по видам потребления.
- 1.2. Пояснительной записки с обоснованием выбора приборов учета ТЭ,
- 1.3. Алгоритма расчета количества ТЭ отпущенного Абоненту на основании данных снятых с приборов учета.

1.4. Акта границы раздела эксплуатационной ответственности и балансовой принадлежности между энергоснабжающей организацией и потребителем.

2. В проекте необходимо предусмотреть:

- 2.1. Соответствие проекта требованиям «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил учета тепловой энергии и теплоносителя» (г.Москва,2008г)
- 2.2. Функциональную схему измерения расхода теплоносителя, температуры, давлений и тепловой энергии.
- 2.3. Схемы установки датчиков расхода, температуры на трубопроводах, с соблюдением длин прямых участков, указанных в паспортных данных прибора учета тепловой энергии.
- 2.4. Схемы линии связи, цепей электропитания от датчиков расхода, температур, давлений к тепловычислителю.

Линии связи и цепи питания прокладываются в отдельных электромонтажных стальных трубах или металлорукавах, Типы используемых кабелей в схеме должны соответствовать указанным в технических требованиях завода-изготовителя прибора учета тепловой энергии.

2.5. Монтаж тепловычислителя, блоков питания, адаптера, электроавтоматов питания в отдельном герметичном металлическом щите, исключающем несанкционированный доступ у казанному оборудованию.

2.6. Места для крепления пломбировочной проволоки на трубах и задвижках.

2.7. Установку регулировочного клапана на обратном трубопроводе.

3. Требования к устанавливаемым средствам учета тепловой энергии:

- 3.1. Класс точности при измерении расхода сетевой воды $< +2\%$
- 3.2. Минимальный предел измерения расхода сетевой воды прибора учета должен быть ниже фактического расхода теплоносителя.

3.3. Ведомость регистрации суточных параметров теплотребления, распечатываемая с устанавливаемых узлов учета тепловой энергии, должна содержать:

- количество потребленной тепловой энергии за сутки(Гкал.);
- расход теплоносителя в подающем трубопроводе за сутки(т);
- расход теплоносителя в обратном трубопроводе за сутки(т);
- среднесуточная температура теплоносителя в подающем трубопроводе(С°)
- среднесуточная температура теплоносителя в обратном трубопроводе(С°)
- время работы узла учета тепловой энергии (час);
- показания накопителей на начало, конец отчетного периода и их разницу за отчетный период;
- расходу тепловой энергии;
- расходу сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах;
- времени наработки прибора;

3.4. Предусмотреть передачу информации с узла учета тепловой энергии абонента по телефонным проводам или сотовым каналам связи.

3.5. Необходимо согласовать диаметры устанавливаемых приборов с заказчиками (занижение диаметра прибора по отношению к трубопроводу ведет к уменьшению получаемой тепловой энергии).

СДАЧА УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.