|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:****Директор НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сидорова****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года** |

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| --- | --- | --- |
|  | Форма проведения закупки | Электронный аукцион |
|  | Идентификационный номер электронного аукциона | **2017/04/188** (внутренний номер).Номер извещения присваивается электронной площадкой |
|  | Региональный оператор (заказчик) | Наименование заказчика - некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»)Юридический адрес, место нахождения – 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 57Адрес электронной почты - info@fkr27.ruНомер контактного телефона (организационные вопросы) – 8 (4212) 75-49-14 (Китикова Татьяна Николаевна).Номер контактного телефона (технические вопросы) – 8 (4212) 75-49-21 (Безрукавнов Евгений Юрьевич). Сайт заказчика - <http://www.fkr27.ru> |
|  | Предмет электронного аукциона, с указанием видов услуг и (или) работ | Выполнение работ по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, и ремонту лифтовых шахт многоквартирных домов, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Адрес МКД | Грузоподъёмность | кол-во лифтов | № подъездов | Этажность/кол-во остановок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| 1 | пр-кт Московский, 14 | 400 кг | 3 |  № 1-3  | 10/9 |
| 2 | пр-кт Московский, 14/2 | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10/9 |
| 3 | пр-кт Московский, 14/3 | 400 кг | 2 |  № 1,2 | 10/9 |
| 4 | ул. Дикопольцева, 28 | 400 кг | 6 |  № 1-6 | 9 |
| 5 | ул. Дикопольцева, 31 | 400 кг | 3 |  № 1-3 | 9 |
| 6 | ул. Дикопольцева, 31/4 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9 |
| 7 | ул. Дикопольцева, 31/5 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10/9 |
| 8 | ул. Почтовая, 8 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9 |
| 9 | ул. Почтовая, 15/2 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 10 | ул. Пионерская, 19 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9/5 |
| 11 | ул. Пионерская, 21 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9/5 |
| 12 | ул. Кирова, 51 | 400 кг | 1 |  № 1  | 9 |
| 13 | ул. Водонасосная, 1/3 | 400 кг | 2 |  № 1,2 | 10 |
| 14 | б-р Юности, 6 | 400 кг | 4 |  №1-4  | 10 |

 |
|  | Место оказания услуг и (или) выполнения работ | По месту нахождения объектов:Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр-кт Московский, д.14, д.14/2, д. 14/3, ул. Дикопольцева, д. 28, д. 31, д. 31/4, д. 31/5, ул. Почтовая, д. 8, д. 15/2, ул. Пионерская, д. 19, д. 21, ул. Кирова, д. 51, ул. Водонасосная, д. 1/3, б-р Юности, д. 6. |
|  | Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ | **Дата начала**: с даты заключения договора**Дата окончания**: в течение 220 календарных днейСроки выполнения этапов оказания услуг и (или) выполнения работ: в соответствии с графиком производства и стоимости работ (Приложение № 3 к конкурсной документации)**Указанный период включает срок на**: выполнение работ согласно проектной документации, технического задания, локальных сметных расчетов, приемку выполненных работ комиссий с участием заказчика, представителей органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данными многоквартирными домами и представителей собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме. |
|  | Начальная (максимальная) цена договора | **77 536 283 (семьдесят семь миллионов пятьсот тридцать шесть тысяч двести восемьдесят три) рубля 70 копеек,** включая затраты на производство работ в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальными сметными расчетами, в том числе расходы на материалы, их доставку, накладные расходы, непредвиденные затраты, все налоговые платежи (в том числе НДС), сборы, пошлины и иные платежи, которые являются обязательными в силу закона, в соответствии с локальными сметными расчетами.Расчет начальной (максимальной) цены договора осуществлен путем сложения.**Обоснование начальной (максимальной) цены договора** – применен проектно-сметный метод для определения начальной (максимальной) цены договора. Обоснование начальной (максимальной) цены договора, включающее расчет начальной (максимальной) цены, содержится в Приложении № 4 к аукционной документации. |
|  | Информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями | Российский рубль |
|  | Источник финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ | Средства фонда капитального ремонта  |
|  | Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе | **5 ( пять ) %** от начальной (максимальной) цены договора (лота) – **3 876 814 (три миллиона восемьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот четырнадцать) рублей 19 копеек***(- НМЦ > 3 000 000,00 – обеспечение заявки устанавливается в размере от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора* *- НМЦ ≤ 3 000 000,00 - обеспечение заявки устанавливается в размере 1 процента начальной (максимальной) цены договора).* |
|  | Официальный сайт | Адрес официального сайту в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.zakupki.gov.ru>*(информация и документы будут размещаться после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию)* |
|  | Оператор электронной площадки | Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://roseltorg.ru> |
|  | Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе | 1. **Дата начала срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: **«30» декабря 2017 года**.

*(днем начала срока подачи заявок является день, следующий за днем размещения на официальном сайте (после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию), сайте оператора электронной площадки и на сайте заказчика (до ввода соответствующего раздела официального сайта в эксплуатацию) извещения о проведении электронного аукциона)*1. **Дата и время окончания срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: **«24» января 2018 года в 11 час. 00 мин.** *(время местное)*.

*(срок подачи заявок составляет* ***не менее 20 дней*** *со дня, следующего за днем размещения на сайте оператора электронной площадки извещения о проведении электронного аукциона, до дня, предшествующего дню окончания подачи заявок)* |
|  | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |  **«30» января 2018 года** (*не более 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок*) |
|  | Дата и время проведения электронного аукциона, шаг аукциона | **«02» февраля 2018 года** (*рабочий день, следующий после истечения 2 дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе*)Время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.Шаг аукциона - от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора. |
|  | Условия договора | Условия договора установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации), пунктах 4 – 6, 8, 9 настоящей Информационной карты электронного аукциона |
|  | Условия выполнения работ (оказания услуг) | Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальными сметными расчетами |
|  | Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) | Условия (сроки и порядок) оплаты выполненных работ (оказанных услуг) установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации). Форма оплаты - безналичный расчет путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. |
|  |  Срок, в течение которого участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его и обеспечение исполнения обязательств по договору заказчику |  Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты *проведения электронного аукциона*.  Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты подписания *протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, в котором содержится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся / акта об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта / акта об отказе от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона*.  Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется заказчику в день предоставления договора.  |
|  | Обеспечение исполнения обязательств по договору | 1. **10 (десять) %** от начальной (максимальной) цены договора (лота) – **7 753 628 (семь миллионов семьсот пятьдесят три тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей 37 копеек.**

 *(не более 30 процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона).*1. Если цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору, но не менее чем в размере аванса, если договором предусмотрена выплата аванса.
2. Если цена заключаемого договора на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем не менее чем в 2 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору. Данное положение не применяется в случае заключения договора с участником электронного аукциона, который является государственным или муниципальным учреждением.

4. Если предметом договора является выполнение строительно-монтажных работ, в том числе замена лифтов, и цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, в дополнение к обеспечению заказчику предоставляется обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника электронного аукциона, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника электронного аукциона осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.5. Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется участником электронного аукциона самостоятельно. |
|  | Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору | В случае, если участник электронного аукциона предоставляет обеспечение исполнения обязательств по договору в виде обеспечительного платежа:Некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»ИНН 2722999970, КПП 272101001, ОГРН 1132700001917Банк: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. ХабаровскеР/с 40603810000020209009Кор. счет 30101810400000000727БИК 040813727Платеж НДС не облагается.Назначение платежа: финансовое обеспечение исполнения договора, заключаемого по результатам электронного аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |