

Наименование ответвления
Большая-Вяземская

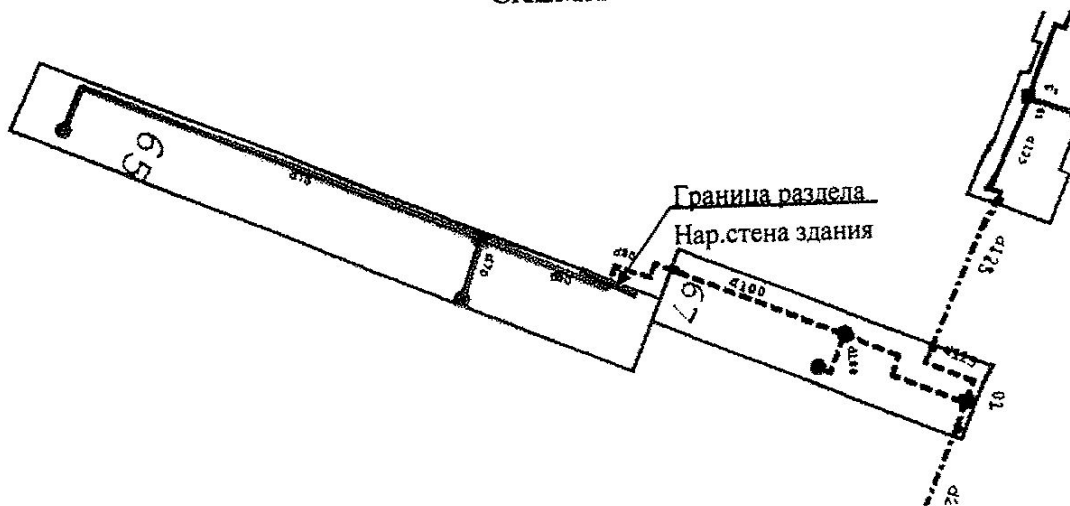
Номер ответвления
391.123/1

**Акт разграничения
эксплуатационной ответственности**

г.Хабаровск

« 06 » 06 . 2017 г.

СХЕМА



Границей эксплуатационной ответственности по тепловым сетям между **Муниципальным унитарным предприятием города Хабаровска «Тепловые сети»** и **Обществом с ограниченной ответственностью «Регистрой» (ООО «Регистрой»)** к жилому дому № 65 по ул. Беломорская является наружная стена здания.

Ответственность за эксплуатацию тепловой сети до наружной стены здания № 65 по ул. Беломорская, несёт МУП города Хабаровска «Тепловые сети».

Ответственность за эксплуатацию тепловой сети от наружной стены здания № 65 по ул. Беломорская и иное оборудование, установленное после границы раздела, включая ответственность за герметизацию ввода тепловой сети в здание, несёт **ООО «Регистрой»**.

Примечание: Срок действия настоящего акта до 01.03.2020 г.. Действие настоящего акта продлевается автоматически без составления дополнительных документов, в случае пролонгации договора управления МКД с ООО «Регистрой». Автоматически пролонгированным акт считается в случае отсутствия у МУП ГХ ТС сведений о смене способа управления МКД, либо наименования организации, при отсутствии смены способа управления. При расторжении договора управления досрочно, либо прекращения договора управления МКД по истечении срока его действия, акт автоматически прекращает свое действие и подлежит переоформлению с лицом, полномочным осуществлять управление МКД. В случае изменения законодательства, устанавливающего иное место расположения границ раздела, чем предусмотрено настоящим актом, то акт автоматически аннулируется с момента вступления в законную силу изменений законодательства независимо от срока его заключения.

Документ составлен в трёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Первый экземпляр хранится у ООО «Регистрой»;

Второй – в МУП города Хабаровска «Тепловые сети»;

Третий – в СП «ХТС» филиала «ХТСК» АО «ДГК».

Директор МУП города Хабаровска
«Тепловые сети»

В.В.Добровольский

Начальник ПТО

И.А.Серга

Начальник Железнодорожного
тепловоснабжения района

А.В.Плотников

Ивановиченко О.В. 56 14 16

Директор

ООО «Регистрой»

А.С.Щербенок



АО "Дальневосточная генерирующая компания"
Филиал "Хабаровская теплосетевая компания"
Структурное подразделение "Хабаровские тепловые сети"
680021, Хабаровск, 21, ул. Флегонтова, 13а, т.36-47-25 (приемная), 36-41-89 (ПТО).

Технические условия № П17061331
на проектирование и установку узла учета тепловой энергии и теплоносителя
для организации коммерческого учета
действуют с 13.06.2017 по 13.03.2019

Наименование абонента: Общество с ограниченной ответственностью "Регистрой".
Почтовый адрес: 680021, г. Хабаровск, ул. Станционная, 27.
Объект расположен по адресу: **г. Хабаровск, ул. Беломорская, 65.**
С. Тепловая нагрузка $Q_{\text{сум.}} = 0,8118$ Гкал/час, в том числе:
 $Q_o = 0,701$ Гкал/час, $Q_v = 0$ Гкал/час, $Q_{\text{згвс}} = 0$ Гкал/час, $Q_{\text{огвс}} = 0,1108$ Гкал/час.
Точка подключения к магистральным тепловым сетям: 391.123/1.

Проектирование и установку узла учёта тепловой энергии и теплоносителя на объекте выполнить в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденными постановлением Правительства РФ от 18.11.2013г. №1034 (далее – Правила) и «Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя». утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 17.03.2014г. № 99/пр (далее - Методика), а также «Регламентом проверки приборов учета тепловой энергии, теплоносителя, установленных на объектах потребителей тепловой энергии», разработанного СП «ХТС» (далее – Регламент).

Основанием для выдачи технических условий на проектирование и установку узла учёта является:

- Письменное заявление абонента от 09.06.2017года № 8141;
- Наличие договора на поставку тепловой энергии и горячей воды от 01.01.2017года № 6412.

1. Разработать проект узла учета по техническим требованиям, указанным в данных Технических условиях в соответствии с требованиями п. 44 Правил и технической документации на приборы учета и средства измерения.

Проект узла учета согласовать с теплоснабжающей организацией: служба измерений, наладки и диагностики структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» (далее - СИНиД СП «ХТС») или производственно-техническим отделом структурного подразделения «Хабаровские тепловые сети» (далее - ПТО СП «ХТС»).

2. Расчетные параметры теплоносителя в точке поставки теплоснабжающей организации:

- Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии в зависимости от температуры наружного воздуха - $125/70^{\circ}\text{C}$;
- Давление теплоносителя в пределах:
 - подающий трубопровод $P_{\text{раб.под.}} = 1,5 \div 16,0$ кг/см²;
 - обратный трубопровод $P_{\text{раб.об.}} = 1,0 \div 8,0$ кг/см²;
 - статическое давление $P_{\text{max.}} = 12$ кг/см².