



ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Свидетельство № П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

## «Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в МКД»

Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,  
ул. Ленинградская, д. 31, к. 3

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. "Сведения об инженерном оборудовании, о  
сетях инженерно-технического обеспечения,  
перечень инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений"

FKR02031700001-7-01-K

2017 г.



ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Свидетельство № П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

## «Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в МКД»

Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре,  
ул. Ленинградская, д. 31, к. 3

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. "Сведения об инженерном оборудовании, о  
сетях инженерно-технического обеспечения,  
перечень инженерно-технических мероприятий,  
содержание технологических решений"

FKR02031700001-7-01-K

Директор

Беляев А.В.

Главный инженер проекта

Кричко А.В.

2017 г.

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА ВК		
N	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План подвала с сетями К1	
3	План 1–го этажа с сетями К1	
4	План типового этажа со 2 по 5 с сетями К1	
5	К1 ниже отм. 0,000. Схемы стояков К1	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ		
Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
Серия 5.901–1	Водомерные узлы	
Серия 4.904–69 2002г.	Детали крепления сан.–тех приборов и трубопроводов	
Серия 4.900–10 вып. I–IV	Внутреннее санитарно–техническое оборудование	
	”Пластмассовые трубы и современные технологии для строительства и ремонта трубопроводов.”	
Москва Издательство ВНИИМП	Проектирование пластмассовых трубопроводов.” Справочные материалы.	
	<u>Прилагаемые документы</u>	
	Спецификация оборудования и материалов	– ВКС

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

Проектная документация соответствует заданию на проектирование, требованиям полученных технических условий, требованиям действующих технологических регламентов, норм, правил и стандартов документов, содержащих установленные требования Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочей документацией мероприятий

Пожарная и взрывная безопасность обеспечивается при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий и правил эксплуатационной безопасности.

Проект водоотведения выполнен в соответствии с СП 30.13330.2016 ”Внутренний водопровод и канализация зданий”, СП 40–107–2003 ”Проектирование, монтаж и эксплуатация систем внутренней канализации из полипропиленовых труб”, СП 40–101–96 ” Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена”.

Пожарная и взрывная безопасность обеспечивается при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий и правил эксплуатационной безопасности.

Выпуски канализации предусматриваются в существующие колодцы.

Канализационные стояки выполнить из труб полипропиленовыз ПП для внутренней канализации ГОСТ 32414–2013. Разводку канализационных сетей по подвалу и выпуски канализации до первого колодца выполнить из чугунный труб ТЧК ГОСТ 6941–98..

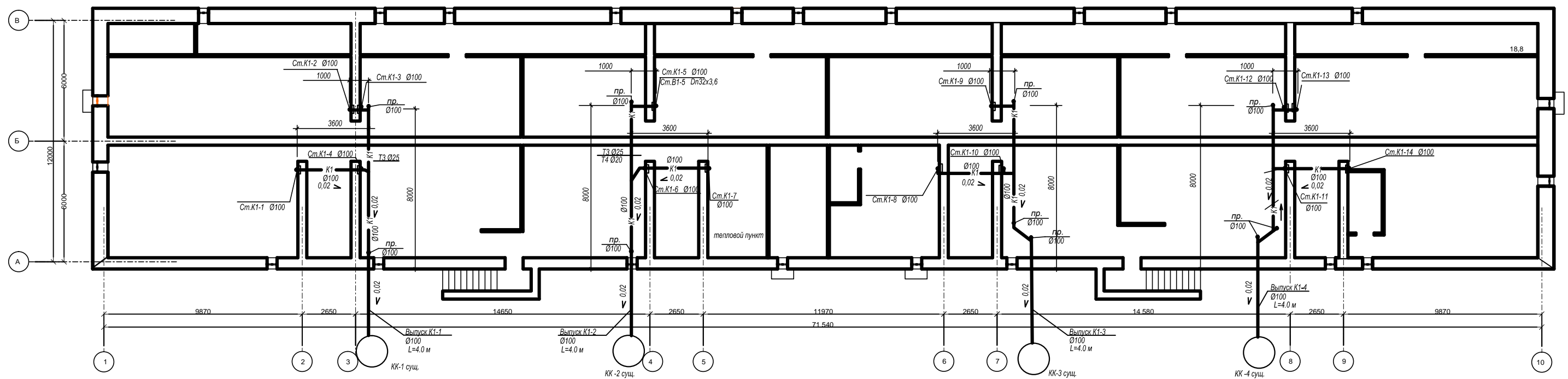
Места прохода канализационных стояков через стены и перекрытия должны быть заделаны цементным раствором на всю толщину перекрытия. Перед заделкой стояка раствором его следует обернуть гидроизоляционным материалом без зазора.

Для обеспечения требований пожарной безопасности в проекте предусматриваются противопожарные муфты, которые устанавливаются на каждом этаже под перекрытием.

На канализационных сетях предусматривается установка ревизий и прочисток

						FKR02031700001-7-01-K			
						Жилой многоквартирный дом по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 31/3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт системы водоотведения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Горян			07.17			Р	1	5
Проверил	Кричко			07.17					
Н.контроль	Стенькина			07.17					
ГИП	Кричко			07.17		Общие данные	ООО “Бизнесстройальянс”		

План подвала с сетями К1



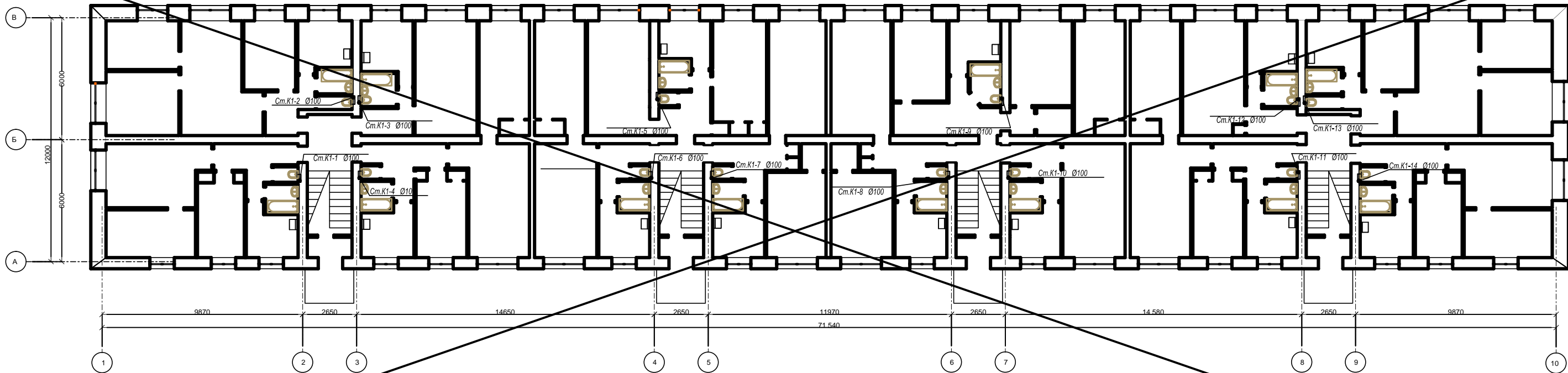
Условные обозначения

— K1 — бытовая канализация

**Примечание:**  
Стояки K1 располагаются в нишах,  
на плане стояки условно отодвинуты.

						FKR02031700001-7-01-K					
						Жилой многоквартирный дом по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 31/3					
Изм.	Колонт.	Лист	№ док	Подп.	Дата	Капитальный ремонт системы водоотведения	Страница	Лист	Листов		
Разработал:				08.07.17	P		2				
Проверил:	Кричко			08.07.17							
Н.Контроль:	Емельякина			07.17							
ГИП	Кричко			07.17							
						План подвала с сетями К1	ООО "Бизнесстройальянс"				

План 1-го этажа с сетями К1

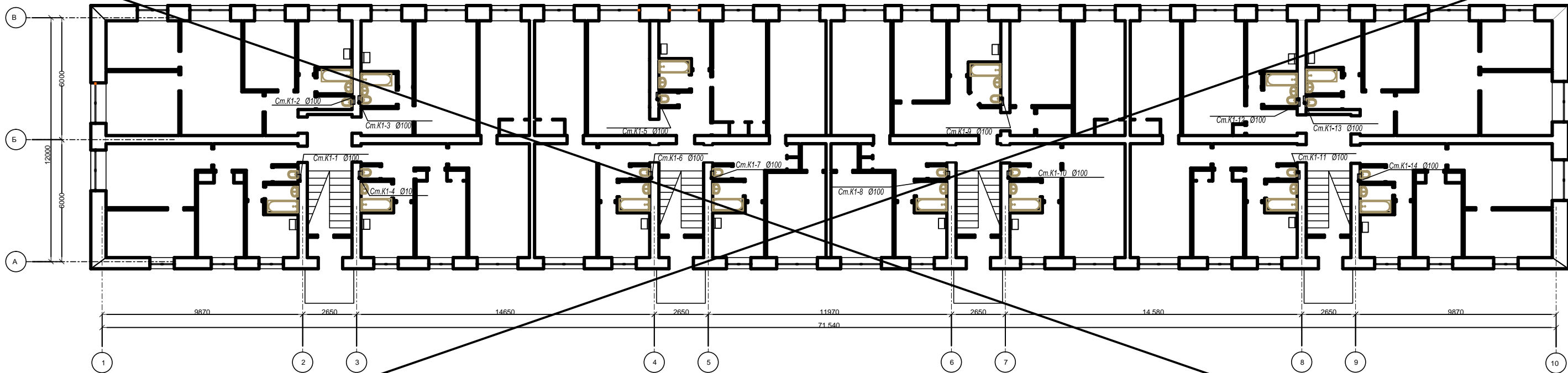


Внесены изменения в проект  
- исключен ремонт стояков,  
согласно решению  
управляющей организации

Условные обозначения  
— К1 — бытовая канализация

						FKR02031700001-7-01-K				
						Жилой многоквартирный дом по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 31/3				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт системы водоснабжения	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Горня		01.17	07.17		Р	3		
Проверил		Кричко			07.17					
Контроль		Стенькина			07.17					
ГИП		Кричко			07.17	План 1-го этажа с сетями К1	ООО "Бизнесстройальянс"			
						Формат А3				

План типового этажа со 2 по 5 с сетями К1



Внесены изменения в проект  
- исключен ремонт стояков,  
согласно решению  
управляющей организации

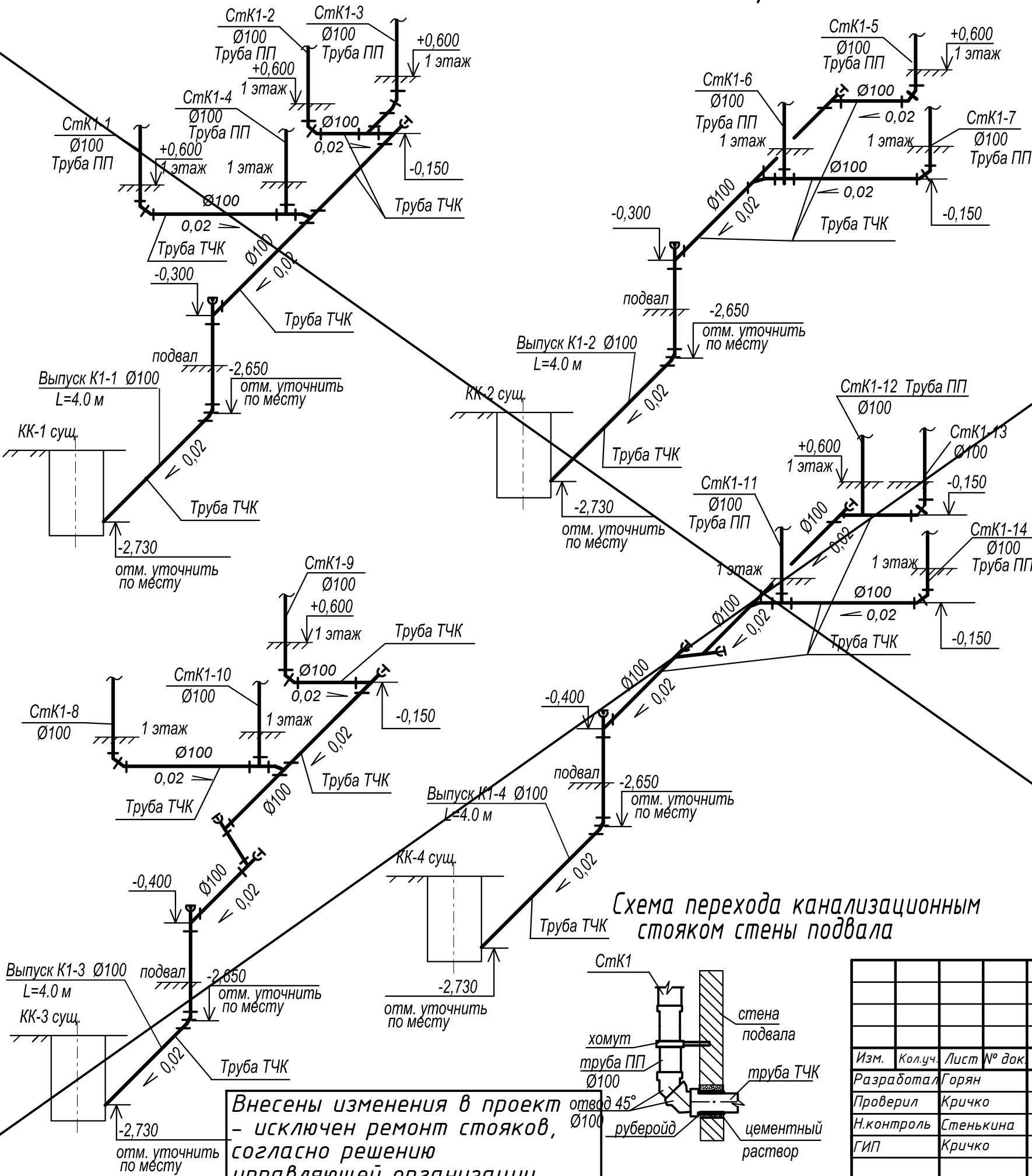
Условные обозначения  
— К1 — бытовая канализация

FKR02031700001-7-01-K								
Жилой многоквартирный дом по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 31/3								
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт системы водоснабжения		
Разработал	Горня			07.17				
Проверил	Кричко			07.17				
Контроль	Стенькина			07.17				
ГИП	Кричко			07.17				
План типового этажа со 2 по 5 с сетями К1						Стадия	Лист	Листов
						Р	4	
						ООО "Бизнесстройальянс"		

Формат А3





Схемы К1 ниже отм. 0,000

Схемы стояков К1



- Примечания:
- 1. За отметку 0,000 принят уровень отмостки.
  - 2. Длина чугунных труб по подвалу по выпуску № 1 и 2 составляет 20,0 м  
Длина чугунных труб по подвалу по выпуску № 3 и 4 составляет 22,0 м
- Указание:
- 1. За отметку 0,000 принят уровень отмостки.

Внесены изменения в проект  
- исключен ремонт стояков,  
согласно решению  
управляющей организации

						FKR02031700001-7-01-K			
						Жилой многоквартирный дом по адресу: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, 31/3			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт системы водоотведения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Горян				07.17		Р	5	
Проверил	Кричко				07.17				
Н.контроль	Стенькина				07.17				
ГИП	Кричко				07.17				
						K1 ниже отм. 0,000. Схемы стояков K1.	ООО "Бизнесстройальянс"		

Име. N подл.	Подпись и дата	Взам инв. N