

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СФЕРА»**

682610, Хабаровский край, Амурский район, п. Эльбан, 2 мкр., д. 26А, т/ф (42142) 41-6-30
elban.jkh@mail.ru

Заместителю директора
НО «Хабаровский краевой фонд
капитального ремонта»
А.Л. Шишкину
г. Хабаровск, ул. Ленина, д.57

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
№ 39 от « 05 » мая 2017 год
на проектирование узла коммерческого учёта

1. Наименование организации-абонента: **многоквартирный жилой дом**
2. Название, местоположение объекта: **п.Эльбан, 2 микрорайон, дом № 9**
3. Договорная (согласованная проектная) нагрузка составляет: **0,3571 Гкал/час**
 - в т.ч. отопление - 0,3571 Гкал/ч;
 - вентиляция - 0,00 Гкал/ч;
 - ГВС - 0,00 Гкал/ч;
4. Параметры теплоносителя:

теплосеть	для систем отопления, °С
подающая	95
обратная	70

давление в теплосети на участке: **ООО «Сфера» - 2 микрорайон, дом № 9**

а) в подающей теплосети: 7,5 кгс/см²

б) в обратной теплосети: 2,5 кгс/см²

температура горячего водоснабжения: 60°С - 75°С

вид системы теплоснабжения: **открытая.**

граница эксплуатационной ответственности между теплоснабжающей организацией ООО «Сфера» и потребителями устанавливается по фланцам запорной арматуры на входе в здание № 9 2-го микрорайона п. Эльбан..

5. Узел учета тепловой энергии должен обеспечивать возможность подключения к системе дистанционного съема показаний прибора учета с использованием стандартных промышленных протоколов и интерфейсов.

6. Рекомендации:

6.1. установку приборов учета произвести в соответствии с разработанным проектом на узел учета, инструкции завода-изготовителя прибора, «Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденные Постановлением РФ № 1034 от 18.11.2013г.; «Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», № 99/пр от 17.03.2014г.; «Правил эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей», гл.11 СНиП 2.04.07-86*.

6.2. Тип приборов, комплектация (датчики расхода и температуры (давление), вычислителя или их комбинации) и схема узла учета должны удовлетворять требованиям «Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя» утвержденные Постановлением РФ № 1034 от 18.11.2013г. с учетом схемы подключения объектов, параметров теплоносителя (давление, температура), подключенных тепловых нагрузок на отопление и горячее водоснабжение. Теплосчетчики должны быть внесены в Государственный реестр средств измерений, имеющий сертификат соответствия (федеральный информационный фонд по обеспечению единства измерений). Приборы учета, средства измерений и документация к ним должны быть поверены и иметь действующее клеймо Госповерителя, либо свидетельство о Госповерке.

6.3. Для измерения тепловой энергии в водяных системах теплоснабжения должны приниматься теплосчетчики не ниже класса 2. При этом должны выполняться следующие требования:

- а) минимальные значения разности температур (Δt_{\min}) при которой теплосчетчик функционирует без превышения максимально допустимой погрешности, не более 3°C ;
- б) относительная максимальная допустимая погрешность для датчика расхода (E_f), выраженная в процентах в зависимости от расхода (G):

класс 2: $E_f = (2 + 0,02 G_{\max}/G)$, но не более $\pm 5\%$

Рекомендуемые виды теплосчетчиков:

- теплосчетчик КМ-5, Терросс, Магика в комплекте с дополнительным оборудованием: датчиками давления ИД (2 шт.), адаптером периферии АП-5 и GSM-модем КСПД-5;
- теплосчетчик в комплектации: тепловычислитель ВКТ-7-04, преобразователи расхода Питерфлоу РС (2 шт.), термопреобразователь сопротивления КТПТр-01 (2шт.), датчики избыточного давления 0-16 кг/см², с блоками питания GSM-модем;
- Взлет ТСП-042, в комплектации преобразователя расхода Взлет ЭР модификации «Лайт М»,

В теплосчетчике должны определяться следующие периоды нештатной работы приборов учета:

- а) время действия любой неисправности (аварии) средств измерений (включая изменение направления потока теплоносителя) или иных устройств узла учета, которые делают невозможным измерение тепловой энергии;
- б) время отсутствия воды в трубопроводе.

Директор
ООО «Сфера»



К.Ю. Прощкий

МП