

ООО "НТЦ АСП"

Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием
рулонными битумполимерными материалами
многоквартирного дома №33/3 по
ул.Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре

"Конструктивные и объемно-планировочные решения"
16.123.14-АС

2016

ООО "НТЦ АСП"

Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием
рулонными битумполимерными материалами
многоквартирного дома №33/3 по
ул.Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре

"Конструктивные и объемно-планировочные решения"
16.123.14-АС

Генеральный директор



Е.О. Сысоев

2016

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта.


№	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План кровли до капитального ремонта. Разрез.	
3	Узел примыкания к парапетам. Узел примыкания к будке выхода.	
4	Узел прохода канализационного стояка через кровлю. Устройство кровли на пожарных лестницах.	
5	Узел примыкания к вентшактам. Устройство деформационного шва.	

Перечень актов освидетельствования скрытых работ.

№	Наименование	Примечание
1	Расчистка основания.	
2	Устройство стяжки	
3	Устройство первого слоя кровельного покрытия	
4	Устройство всех примыканий	
5	Устройство проходок через кровлю	
6	Устройство дополнительных слоев кровельного покрытия в примыканиях	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

 И.Р.Березов

1. Настоящий проект разработан на капитальный ремонт кровли жилого здания, расположенного по адресу г.Комсомольск-на-Амуре, ул. Парижская Коммуна 33 корпус 3 на основании договора.

2. Проект разработан для следующих климатических условий:
– климатический район IV
– расчетная температура наружного зимнего воздуха –35 С
– расчетный вес снегового покрова 240 кг/м² для IV климатического района
– нормативное значение ветрового давления 38 кг/м² для III района.

3. Проектом предусматривается полная замена существующего покрытия кровли жилого здания на кровлю из битумно-полимерных материалов компании «ТехноНИКОЛЬ».



4. Существующее покрытие из 2-х слоев рубероида (2336,0 м²) демонтировать.

5. Демонтировать все отделки парапетов и свесов из листовой стали.

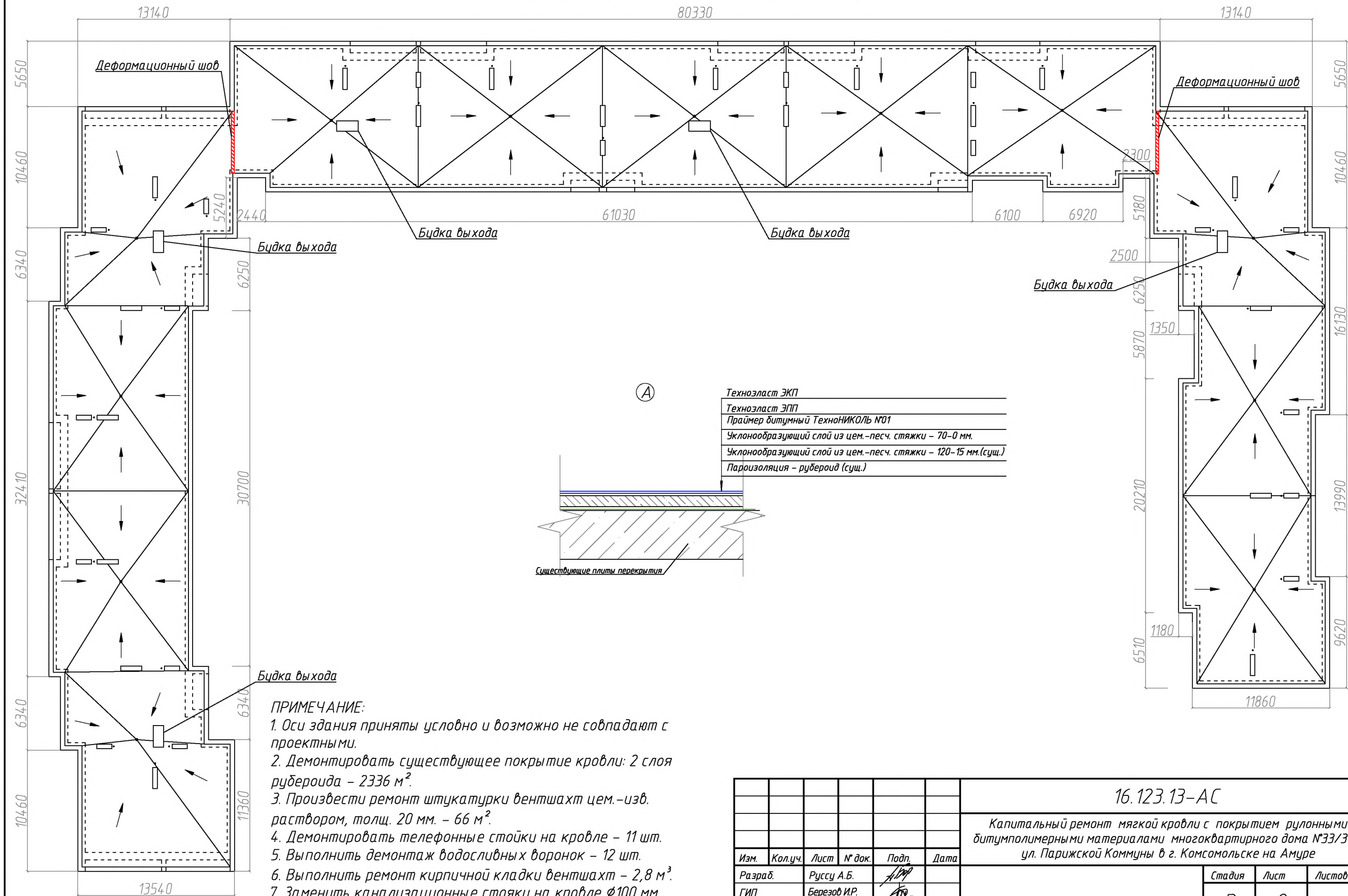
6. Выполнить ремонт существующей цем.-песч. стяжки отдельными местами площадью заделки до 1 м² – 467 мест.

7. Монтаж нового пакета кровли выполнять согласно техническому руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов фирмы-производителя ООО «ТехноНИКОЛЬ-Строительные системы».

8. Производство работ вести согласно требований СНиП II-26-76 “Кровли”, СНиП III-20-74 “Кровли, гидроизоляция, пароизоляция и теплоизоляция” и СНиП III-4-80 “Техника безопасности в строительстве”, Правил пожарной безопасности ППБ01-93, ГОСТ 12.3.002 “Процессы производственные. Общие требования безопасности”, ГОСТ 12.3.040-86 “Работы кровельные и гидроизоляционные. Требования безопасности”

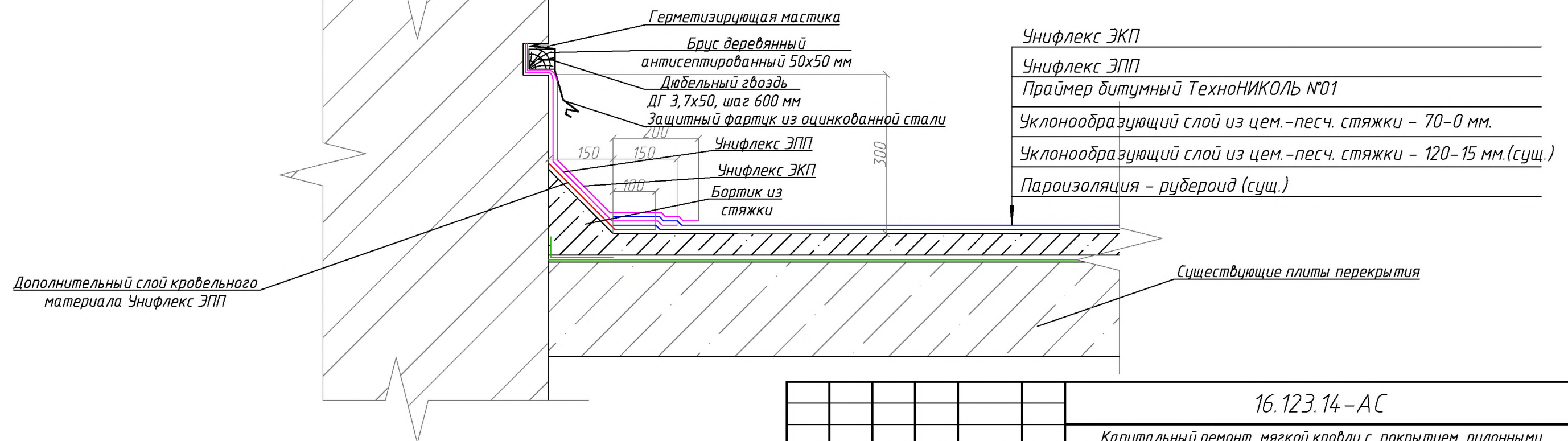
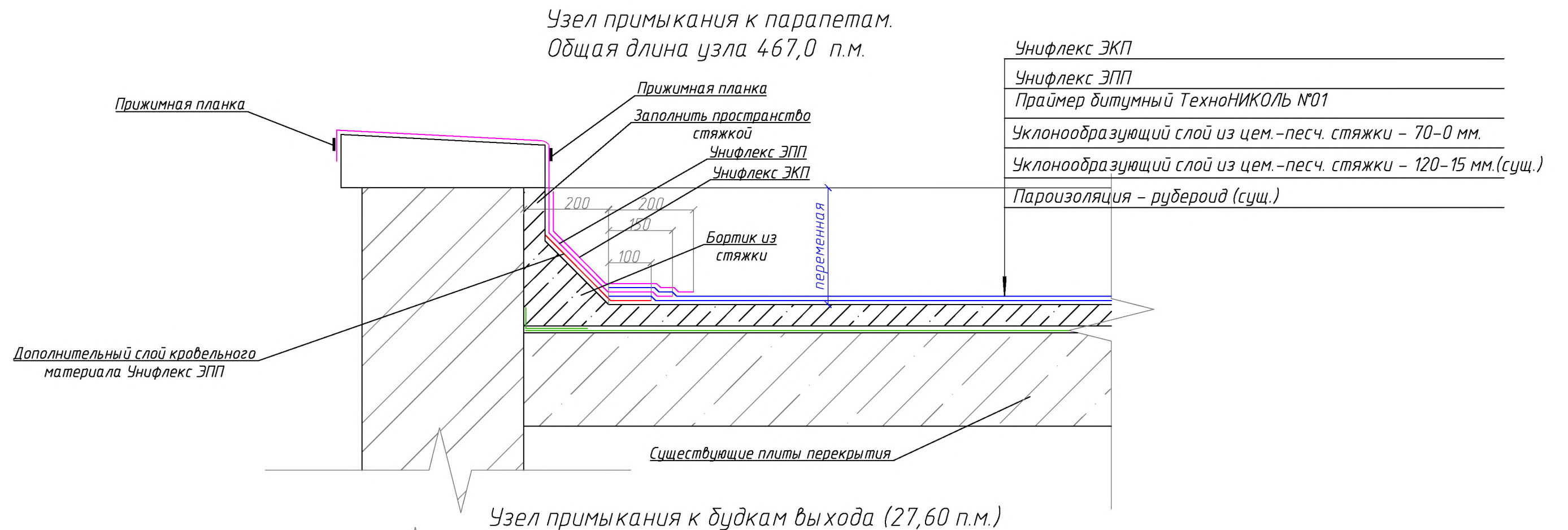
						16.123.14 – АС		
						Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием рулонными битумполимерными материалами многоквартирного дома №33/3 по ул. Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Руссу А.Б.					Р	1
ГИП		Березов И.Р.						
						Общие данные	ООО “НТЦ АСП”	

План кровли до капитального ремонта.



- ПРИМЕЧАНИЕ:
- Оси здания приняты условно и возможно не совпадают с проектными.
 - Демонтировать существующее покрытие кровли: 2 слоя рубероида – 2336 м².
 - Произвести ремонт штукатурки вентиляхт цем.-изв. раствором, толщ. 20 мм. – 66 м².
 - Демонтировать телефонные стойки на кровле – 11 шт.
 - Выполнить демонтаж водосливных воронок – 12 шт.
 - Выполнить ремонт кирпичной кладки вентиляхт – 2,8 м³.
 - Заменить канализационные стояки на кровле Ø100 мм. длиной 1 м. – 6 шт.
 - Выполнить цем.-песч. стяжку толщ. 0-70 мм. по всей площади кровли – 2336 м².

						16.123.13-АС		
						Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием рулонными битумполимерными материалами многоквартирного дома №33/3 по ул. Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Руссу А.Б.		А.Б.			Р	2
ГИП		Березов И.Р.		И.Р.				
						План кровли до капитального ремонта.		ООО "НТЦ АСП"

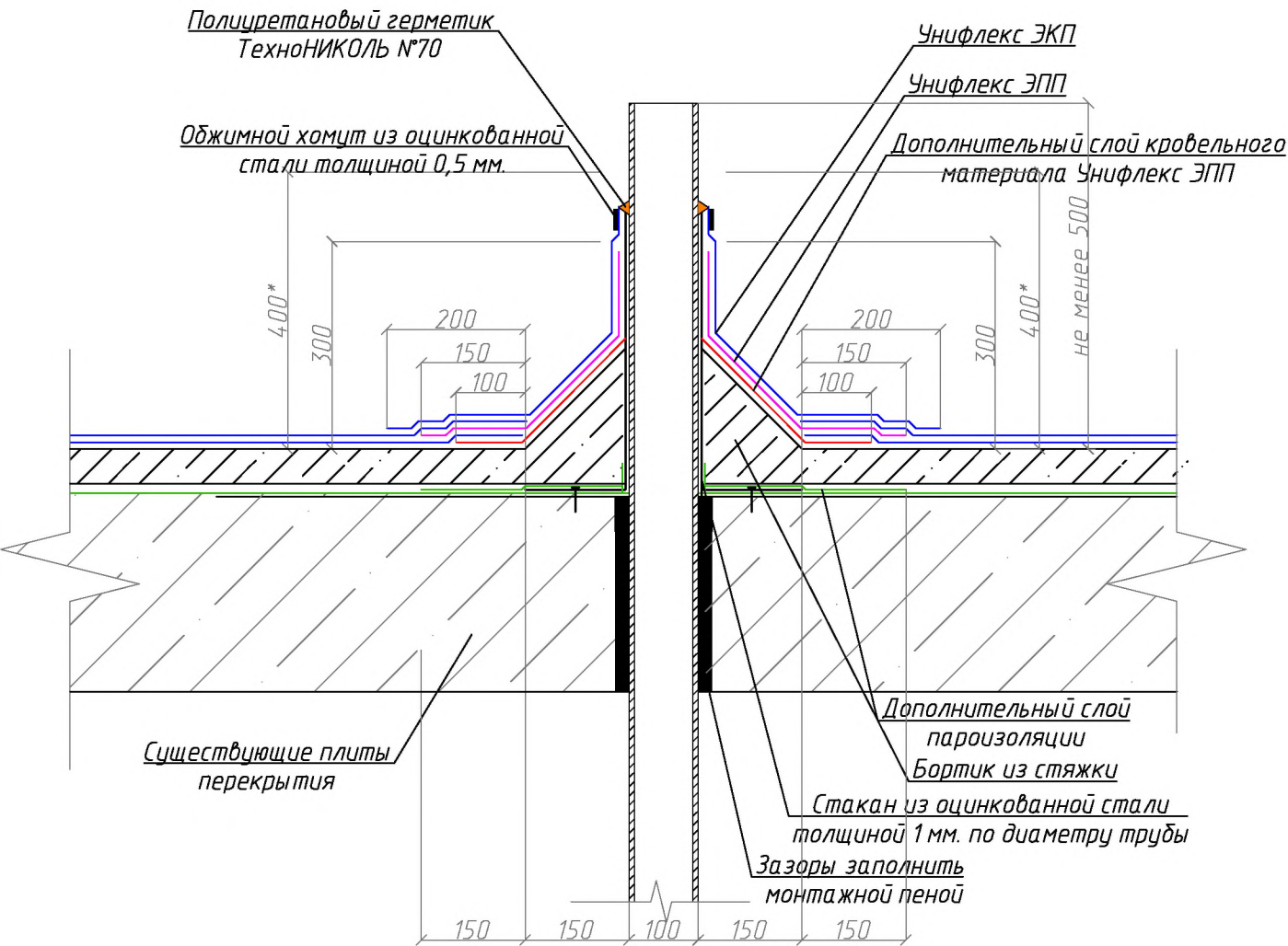


Примечания

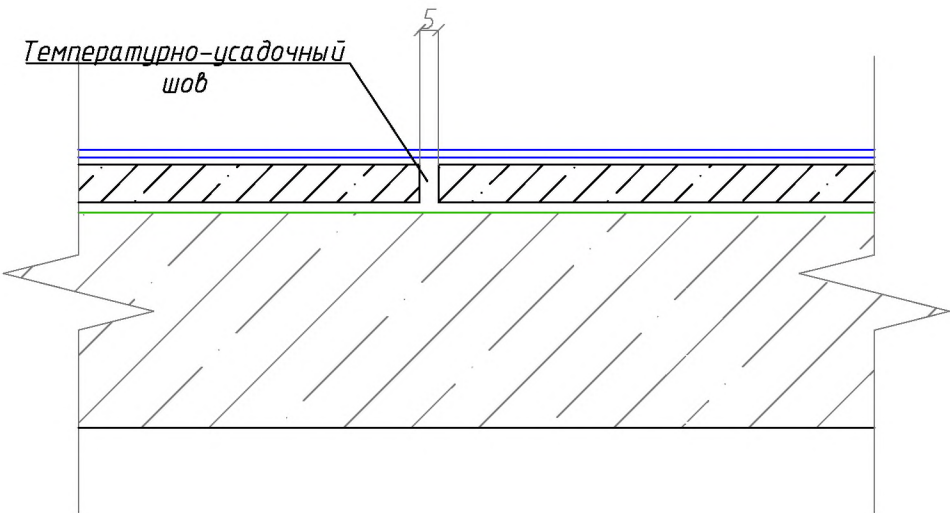
1. Произвести монтаж карниза из листовой стали на будках выхода на кровлю – 27,60 м.п.

						16.123.14 – АС		
						Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием рулонными битумполимерными материалами многоквартирного дома №33/3 по ул. Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.							Р	3
ГИП								
						Узел примыкания к парапетам. Узел примыкания к будке выхода.	ООО "НТЦ АСП"	

Узел прохода канализационного стояка через кровлю.
Общее количество 12 шт.





Температурно-усадочный шов.



!!! В цем.-песч. стяжке выполнить температурно-усадочные швы шириной до 10 мм., разделяющие стяжку на участки не более 3*3 м. (согласно СП 17.13330.2011 п. 5.9). Швы должны совпадать с швами несущих плит покрытия. Общая длина температурно-усадочных швов – 760,00 м.п.

						16.123.14 – АС		
						Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием рулонными битумполимерными материалами многоквартирного дома №33/3 по ул. Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Руссу А.Б.		А.Б.Р.			Р	4
ГИП		Березов И.Р.		И.Р.Б.				
						Узел прохода канализационного стояка через кровлю. Узел примыкания к вентилятам.	ООО "НТЦ АСП"	

Вентшахта 1300*400 мм. – 18 шт.

						16.123.14 – АС			
						Капитальный ремонт мягкой кровли с покрытием рулонными битумполимерными материалами многоквартирного дома №33/3 по ул. Парижской Коммуны в г. Комсомольске на Амуре			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Руссу А.Б.				Стадия		Лист	Листов
ГИП		Березов И.Р.				Р		5	
						Узел примыкания к вентшактам. Устройство деформационного шва		ООО "НТЦ АСП"	