



ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Допуск СРО свидетельство  
№СРО-П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

## « Капитальный ремонт крыши в многоквартирных домах»

Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

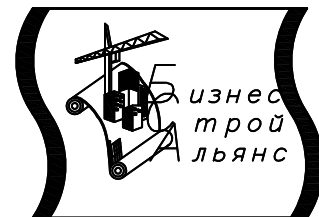
### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Конструкторские и объемно-планировочные решения

FKR25051700002-6-01-KP

2017 г.

Исб. № подл.	Подп. и дата	Взам. инб. №



ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Допуск СРО свидетельство  
№СРО-П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

## « Капитальный ремонт крыши в многоквартирных домах»

Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

### ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Конструкторские и объемно-планировочные решения

FKR25051700002-6-01-KP

Директор

Беляев А.В.

Главный инженер проекта

Кричко А.В.

2017 г.

3

Ведомость чертежей основного комплекта

Лист

Наименование

Примечание

1

Общие данные

2

Опорный план кровли

3

План демонтажных работ чердака

4

План чердака после капитального ремонта. Узлы

5

Разрез 1-1

6-7

Узлы примыканий

8

Слуховое окно СО-1

9

Ограждение Огм-1

10

Ходовой настил

11

Костыль кровельный М-1

12

Крюк М-2

13

Лапка зонта Л-1

14

Общая ведомость объемов работ (начало)

15

Общая ведомость объемов работ (окончание)

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение

Наименование

Примечание

Ссылочные документы:

СП 17.13330.2011

"Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76."

ГОСТ 8486-86

Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, с Поправкой)

ГОСТ 28013-98

"Растворы строительные"

ГОСТ 14918-80

"Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий"

ГОСТ 6465-76

"Эмали ПФ-115"

ГОСТ 25129-82

"Грунтовка ГФ-021"

ГОСТ 5781-82

"Сталь горячекатаная для армирования ж.б. конструкций"

ГОСТ 4028-63.

"Гвозди строительные"

ГОСТ 2590-2006

"Прокат сортовой стальной горячекатаный круглый"

ГОСТ 103-2006

"Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой"

ГОСТ 27772-88\*

"Прокат для стальных конструкций"

ГОСТ 19904-90

"Прокат листовой холоднокатаный"

ГОСТ 24045-2016

Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства

Общие данные:

1. Проект капитального ремонта кровли разработан на основании:  
- задания на проектирование,  
- технического задания,  
- технического заключения.

2. Исходные данные:  
Район строительства – Комсомольск-на-Амуре.  
Природно-климатические условия района строительства:  
- строительно-климатический подрайон: 1В по СП 131.13330.2012  
- расчетная температура наружного воздуха минус 35 градусов,  
- скоростной напор ветра по III району 38кг/м<sup>2</sup>,  
- вес снегового покрова по IV району 240 кг/м<sup>2</sup>,  
- сейсмичность 7 баллов по карте А ОСР-97 СП 14.13330.2011.

3. Для дальнейшей эксплуатации здания необходимо выполнить:  
- Демонтаж деревянного настила, деревянной обрешетки, слуховых окон и асбестоцементного волнистого покрытия кровли;  
- Демонтаж металлического ограждения и водосточных труб;  
- Демонтаж разрушенной кирпичной кладки вентшахт, в осях 1-2 по оси А;  
- Демонтаж зонтов вентшахт;  
- Демонтаж чердачного утеплителя;  
- Демонтаж люков выходов на чердак;  
- Усиление стропильной системы кровли;  
- Устройство новой обрешетки;  
- Устройство нового покрытия кровли;  
- Устройство нового утеплителя на чердаке;  
- Замену блоков слуховых окон, деревянных вентканалов, козырьков вентшахт;  
- Установку нового металлического ограждения и водосточной системы;  
- Устройство нового ходового настила на чердаке;  
- Обивка сталью деревянных коробов вентшахт, в осях 1-2 по оси А;  
- Наращивание разрушенных фановых стояков.

4. Все деревянные элементы и обрешетка обработать огне-биозащитным составом биопирена "Пирилакс-Классик" в 3-4 слоя, для обеспечения I группы огнезащитной эффективности по ГОСТ Р 53292-2009

5. Элементы усиления стропильной системы изготовить из пиломатериалов хвойных пород, согласно ГОСТ 8486-86, не ниже второго сорта. Соединение деревянных элементов выполнять на гвоздях по ГОСТ 4028-63.

6. Покрытие кровли выполнить из стальных профилированных листов НС35-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2010.

7. Крепление кровельного профнастила к обрешетке выполнять самонарезающими шурупами 4.8х28 с головкой под цвет кровли и с уплотняющей ЭПДМ пркладкой. Шурупы ввинчивать электроинструментом с контролируемой величиной крутящего момента перпендикулярно к обрешетке. Расход шурупов – 8 шт/м<sup>2</sup> кровли.

8. Ведомость объемов работ см. раздел КР

Технические решения принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта

Кричко А.В.

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подпись

Дата

Разработал

Московцев

11.17

Проверил

Иванов

11.17

Н. контр.

Стенькина

11.17

ГИП

Кричко

11.17

FKR25051700002-6-01-KP

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

Конструктивные и  
объемно-планировочные решения

Стадия

Лист

Листов

П

1

15

Общие данные

ООО "Бизнесстройальянс"

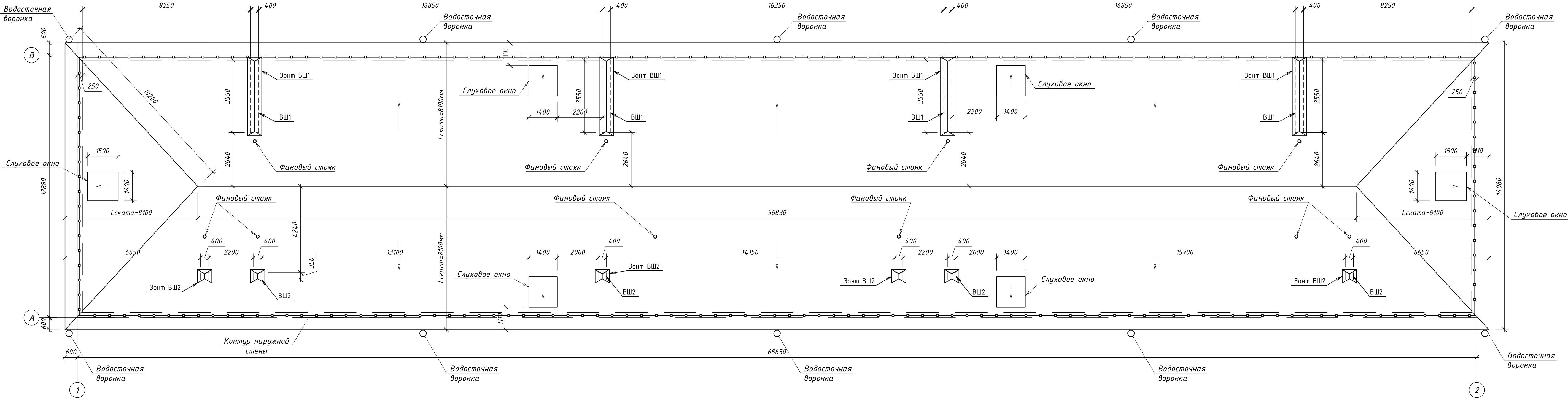
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



А3

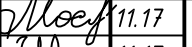
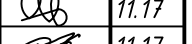
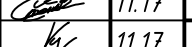
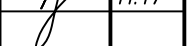


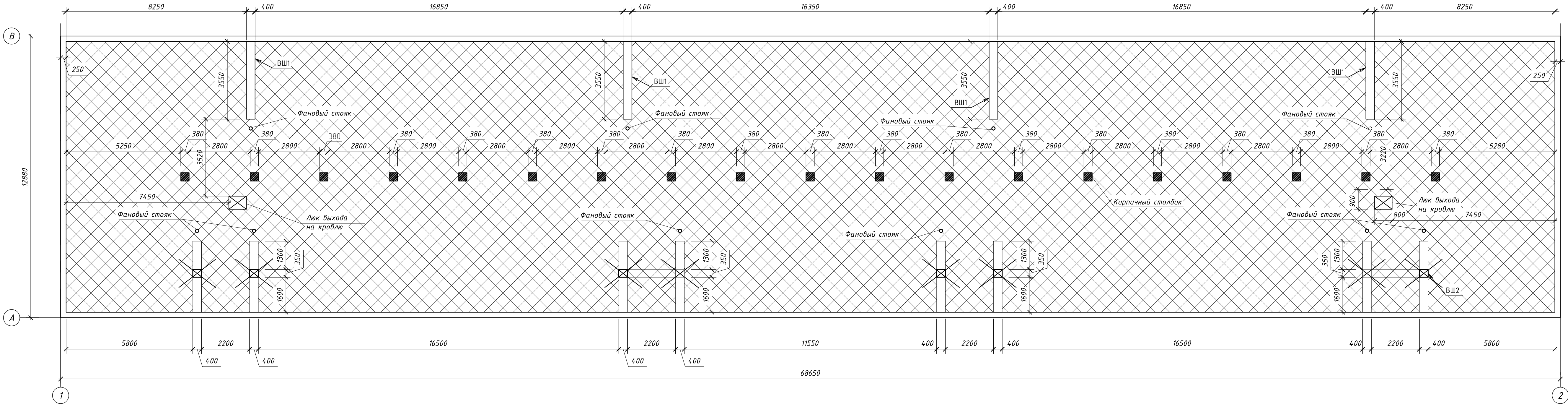
Примечания:

1. Конструкции кровли выполнены из дерева, покрытие – асбестоцементный волнистый лист.
2. Все вентиляхты, расположенные в осях 1–2 по оси В, выполнены из железобетона и находятся в рабочем состоянии, зонты данных вентиляхт требуют замены.
3. Все вентиляхты, расположенные в осях 1–2 по оси А, представляют собой деревянные короба, местами разрушенные и требуют полной замены. Кирпичная кладка данных вентиляхт, поднимающаяся до уровня утеплителя, частично разрушена и требует полной замены.
4. Покрытие кровли (шифер) имеет множество трещин и требует полной замены.
5. Стропильная система кровли требует усиления.
6. Фановые стояки выполнены из чугунных труб и имеют вынос за пределы кровли на нормируемое расстояние. В некоторых местах (правый стояк относительно входа в подъезды 2 и 3) фановые стояки отсутствуют.
7. Металлическое ограждение и система водосточных воронок требуют замены.
8. Слуховые окна находятся в полуразрушенном состоянии и требуют полной замены.
9. Люки выходов на кровлю требуют замены.
10. Ходовой настил и утеплитель чердачного помещения требуют полной замены.

Условные обозначения:

- ФС – фановый стояк (Ф140 мм)  
ВШ – вентиляционная шахта  
 – зонт вентиляхты  
 – водоприемная воронка

FKR25051700002-6-01-KP					
Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Московцев		11.17		
Проверил	Иванов		11.17		
Н. контр.	Стенькина		11.17		
ГИП	Кричко		11.17		
Опорный план кровли				000 "Бизнесстройальянс"	



Примечания:

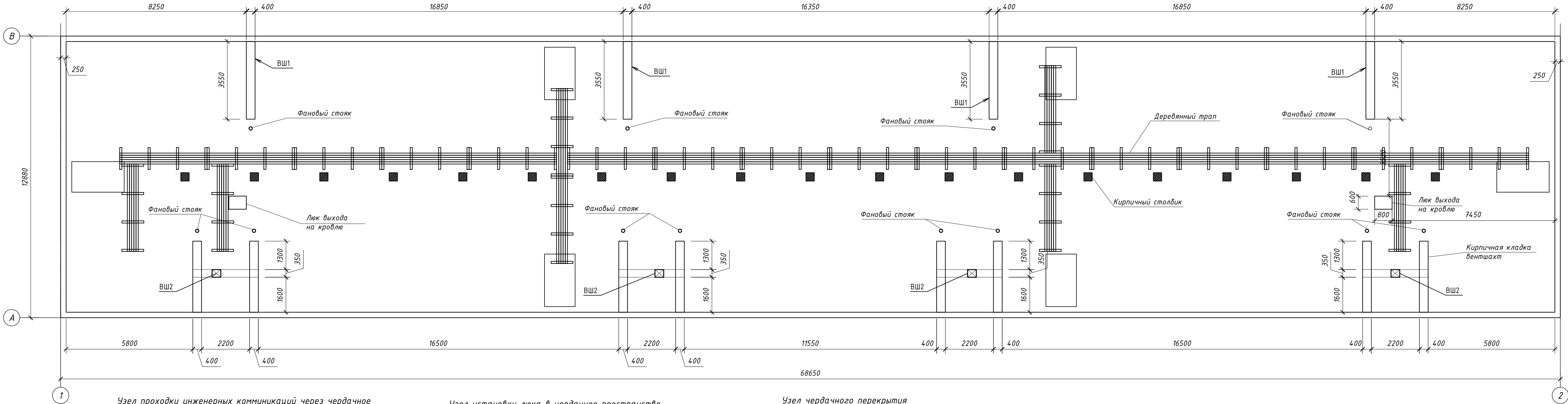
- Конструкции кровли выполнены из дерева, покрытие – асбестоцементный волнистый лист.
- Все вентиляхты, расположенные в осях 1-2 по оси В, выполнены из железобетона и находятся в рабочем состоянии, зонты данных вентиляхт требуют замены.
- Все вентиляхты, расположенные в осях 1-2 по оси А, представляют собой деревянные короба, местами разрушенные и требуют полной замены. Кирпичная кладка данных вентиляхт, поднимающаяся до уровня утеплителя, частично разрушена и требует полной замены.
- Фановые стояки выполнены из чугунных труб и имеют вынос за пределы кровли на нормируемое расстояние. В некоторых местах (правый стояк относительно входа в подъезды 2 и 3) фановые стояки отсутствуют.
- Металлическое ограждение и система водосточных воронок требуют замены.
- Слуховые окна находятся в полуразрушенном состоянии и требуют полной замены.
- Люки выходов на кровлю требуют замены.
- Ходовой настил и утеплитель чердачного помещения требуют полной замены.

Условные обозначения:

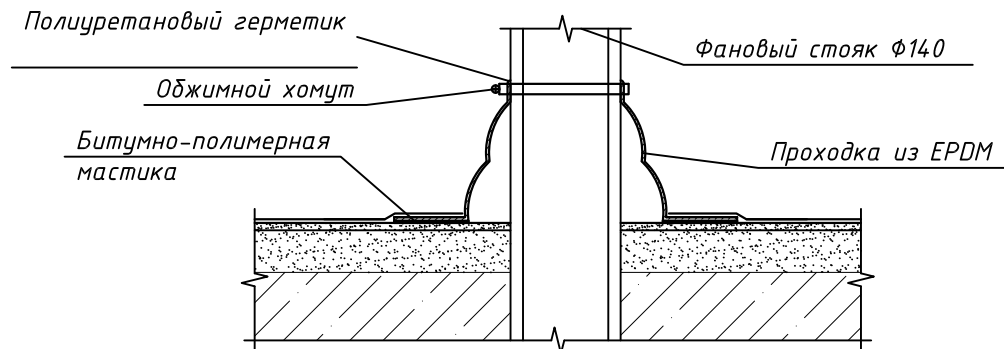
- ФС – фановый стояк (Ф140 мм)  
ВШ – вентиляционная шахта  
✕ – демонтируемые элементы  
▨ – демонтируемый утеплитель

FKR25051700002-6-01-KP					
Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Московцев	11.17			
Проверил	Иванов	11.17			
Н. контр.	Стенькина	11.17			
ГИП	Кричко	11.17			
Конструктивные и объемно-планировочные решения				Стадия	Лист
				П	3
Листов					
План демонтажных работ чердака				ООО "Бизнесстройальянс"	

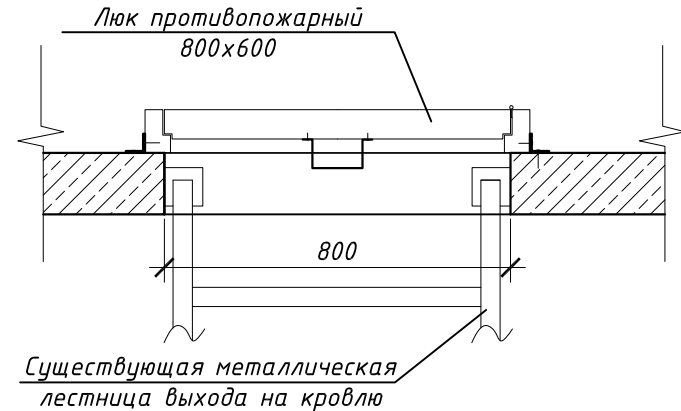
Согласовано					
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №			



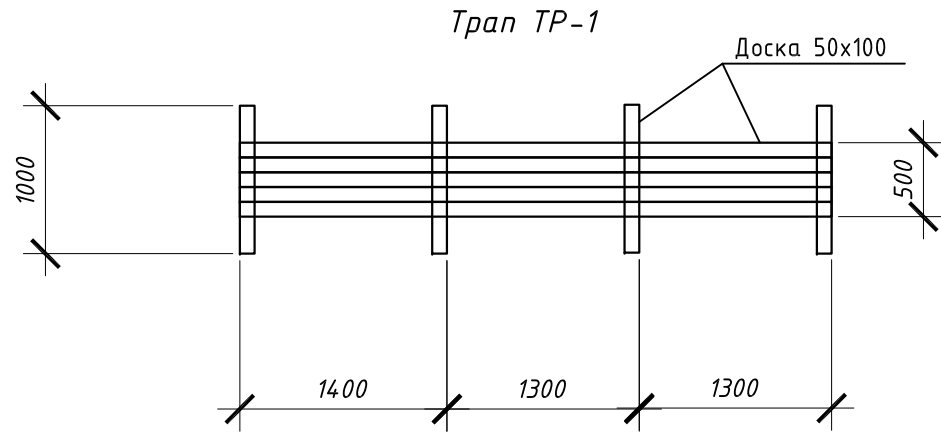
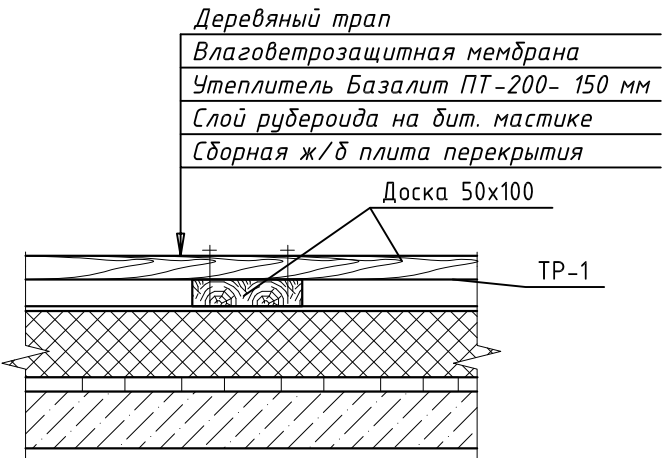
Узел прокладки инженерных коммуникаций через чердачное перекрытие



Узел установки люка в чердачное пространство



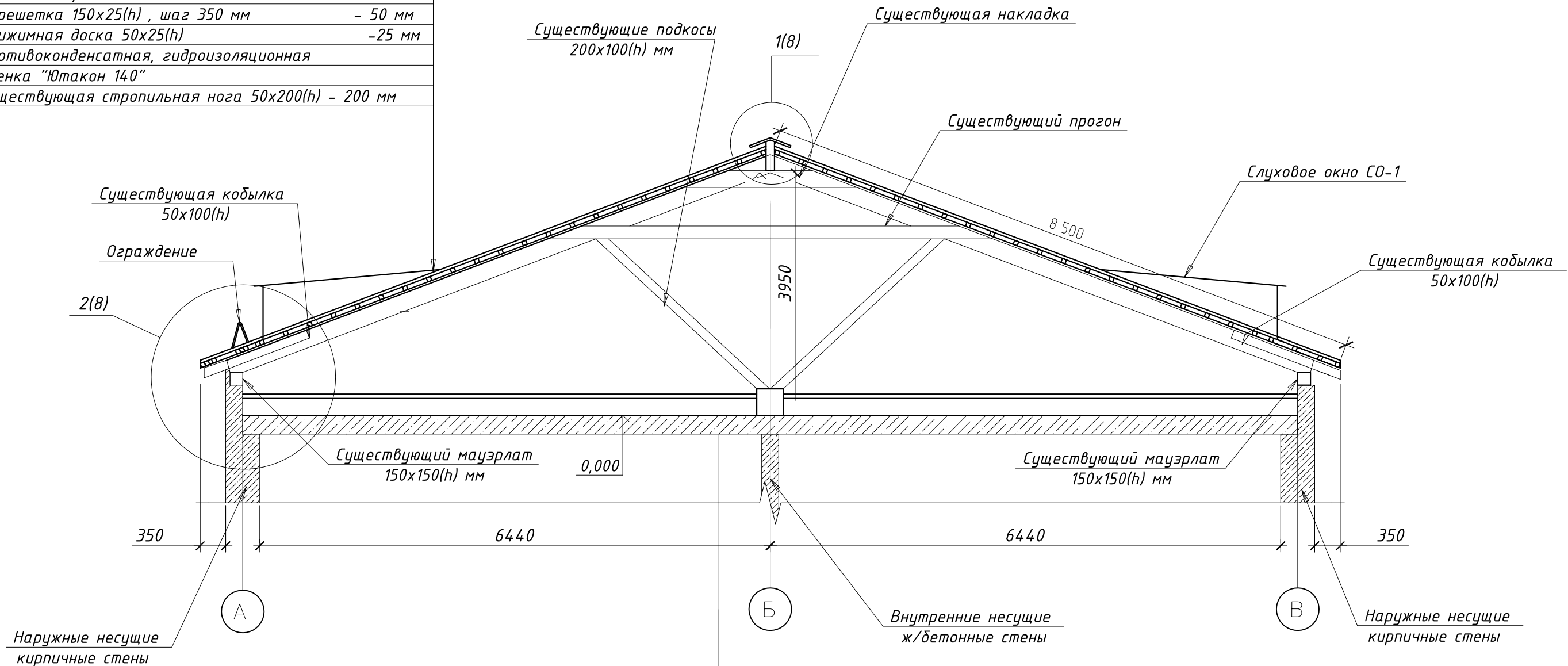
Узел чердачного перекрытия



FKR25051700002-6-01-KP					
Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Московцев	11.17			
Проверил	Иванов	11.17			
Н. контр.	Стенькина	11.17			
ГИП	Кричко	11.17			
Конструктивные и объемно-планировочные решения				Стадия	Лист
				П	4
План чердака после капитального ремонта. Узлы.				ООО "Бизнесстройальянс"	

Разрез 1-1





Профнастил с полимерным покрытием	
НС35-1000-0,7	- 35 мм
Обрешетка 150x25(н) , шаг 350 мм	- 50 мм
Прижимная доска 50x25(н)	-25 мм
Противоконденсатная, гидроизоляционная пленка "Ютакон 140"	
Существующая стропильная нога 50x200(н) - 200 мм	

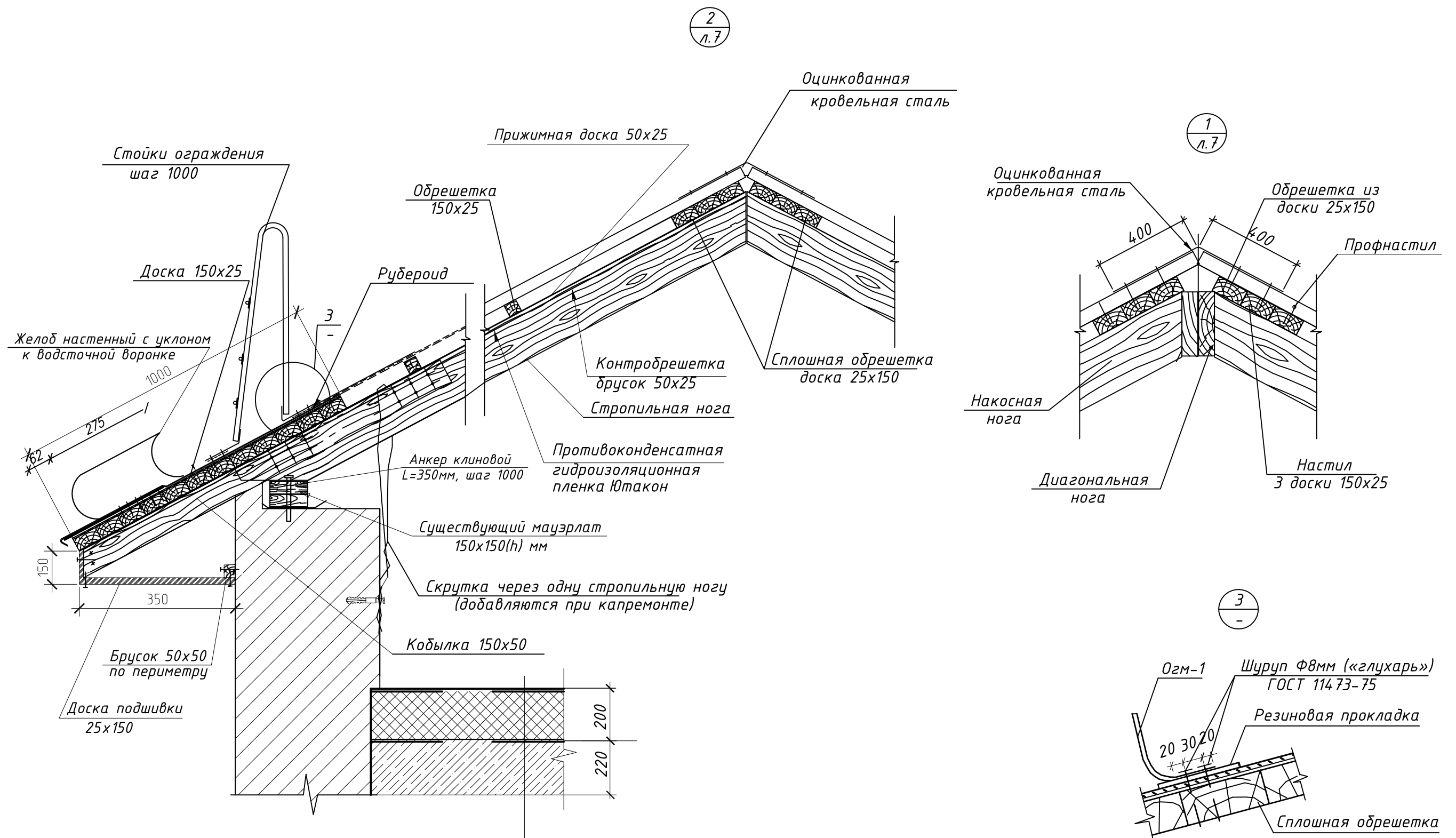






Гидроизоляция - влаговетрозащитная мембрана	
Теплоизоляционный слой Базалит ПТ-175	
ТехноНиколь ТУ 5769-020-00287220-2010	- 200 мм
Рубероид РПП-300 ТехноНИКОЛЬ	
Существующая ж/бетонная плита перекрытия	-220 мм

Согласовано

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Московцев				11.17		П	5	
Проверил	Иванов				11.17				
Н. контр.	Стенькина				11.17				
ГИП	Кричко				11.17				
						Разрез 1-1	000 "Бизнесстройальянс"		

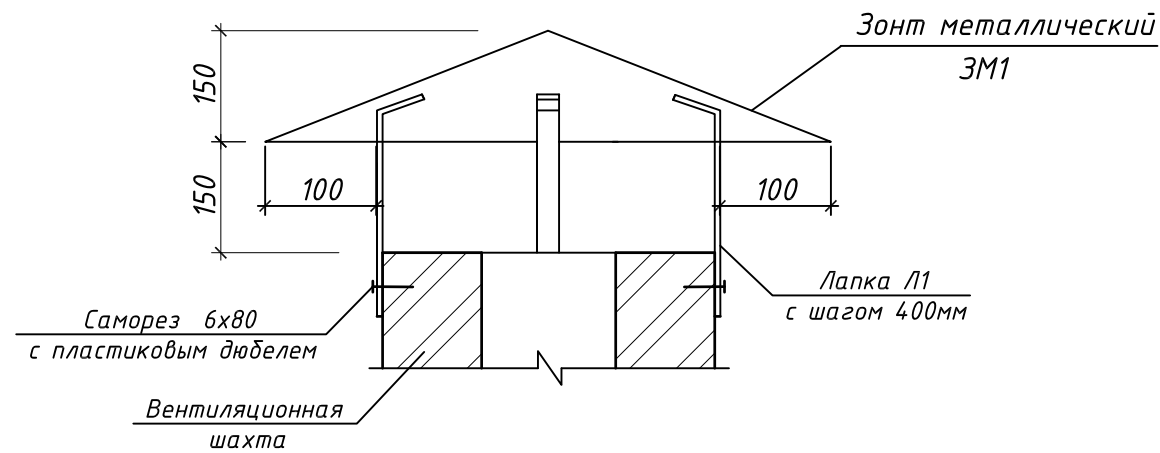
[illegible]

						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Московцев		11.17			Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Иванов		11.17				П	6	
Н. контр.	Стенькина		11.17						
ГИП	Кричко		11.17			Узлы примыкания	ООО "Бизнесстройальянс"		

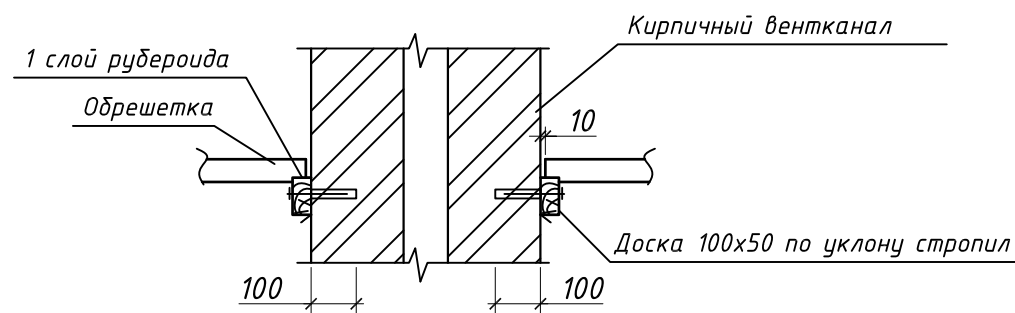


Согласовано

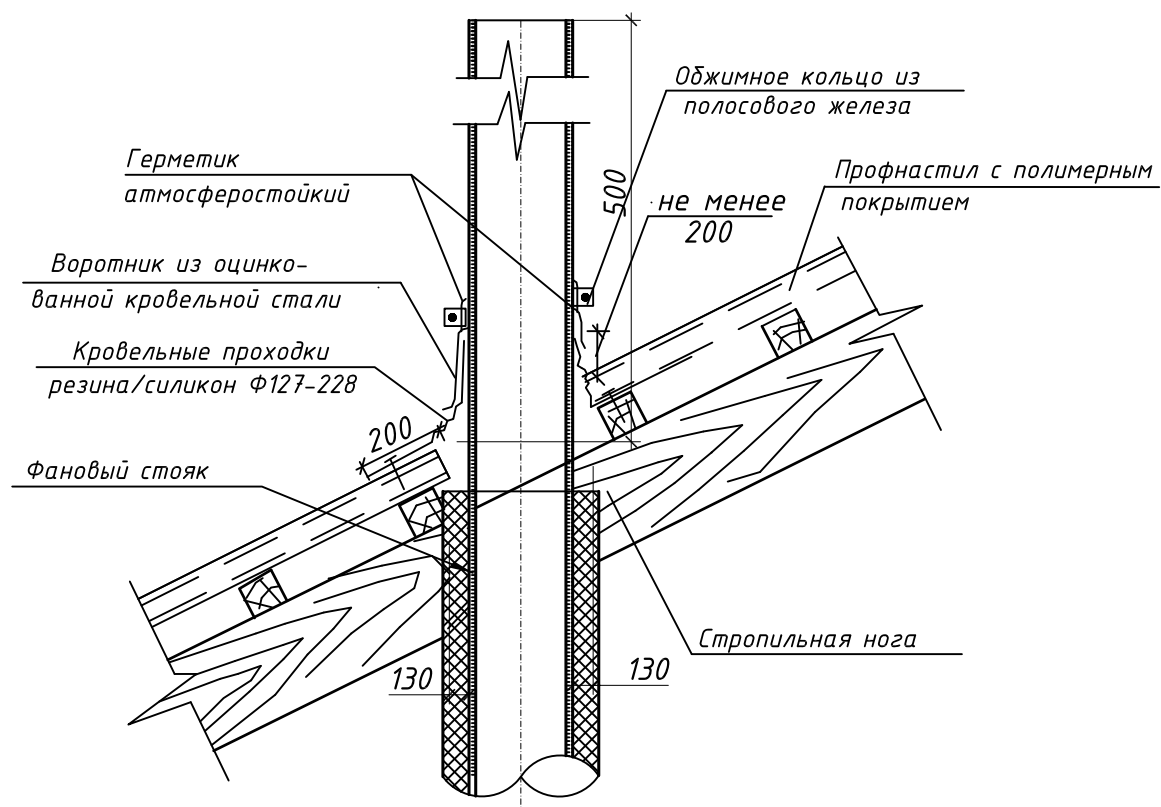
Узел примыкания зонта ЗМ1 к  
вентиляционной шахте



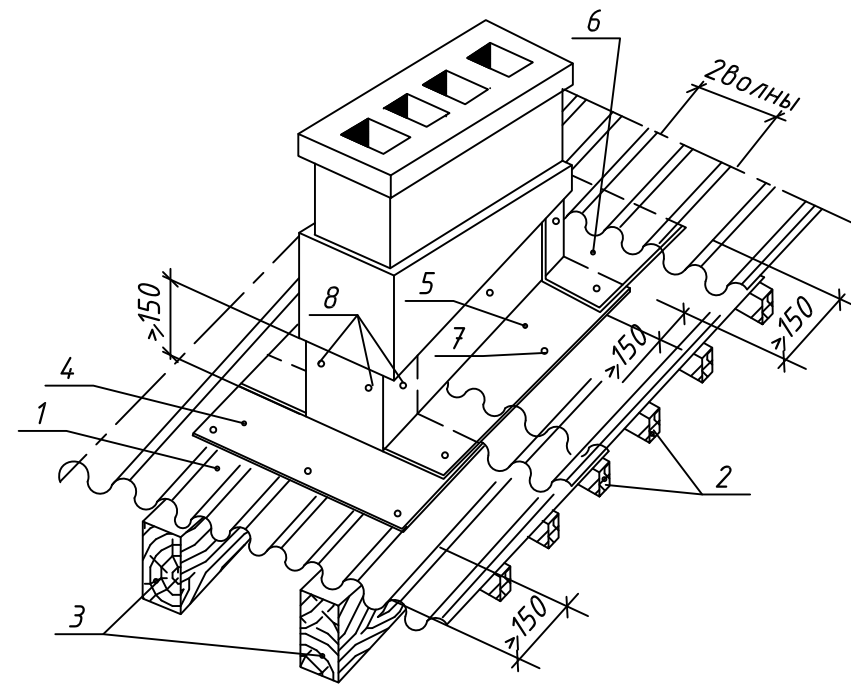
Узел примыкания обрешетки к  
вентиляционной шахте



Узел примыкания кровли к  
фановым стоякам

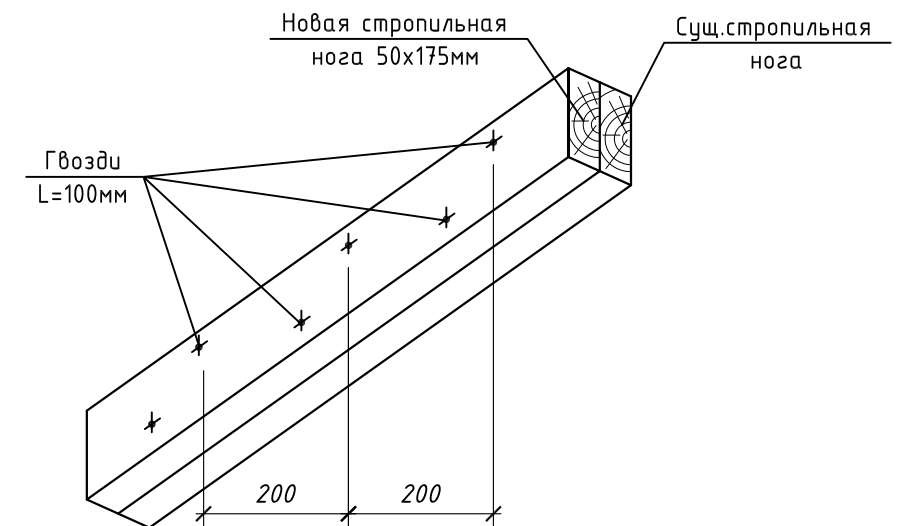


Деталь примыкания кровли к вентиляционному каналу



1-профнастил; 2-обрешетка; 3-стропильные ноги; 4-нижний фартук;  
5-боковой фартук; 6-верхний фартук; 7-шуруп (гвоздь); 8-дюбели

Узел усиления стропильной системы



Примечание:

1. Обрешетка с прозорами сечением 50x50 с шагом 300мм
2. В зоне карнизного свеса обрешетка сплошная 1000мм
3. В коньковой зоне кровли обрешетка сплошная 500мм

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

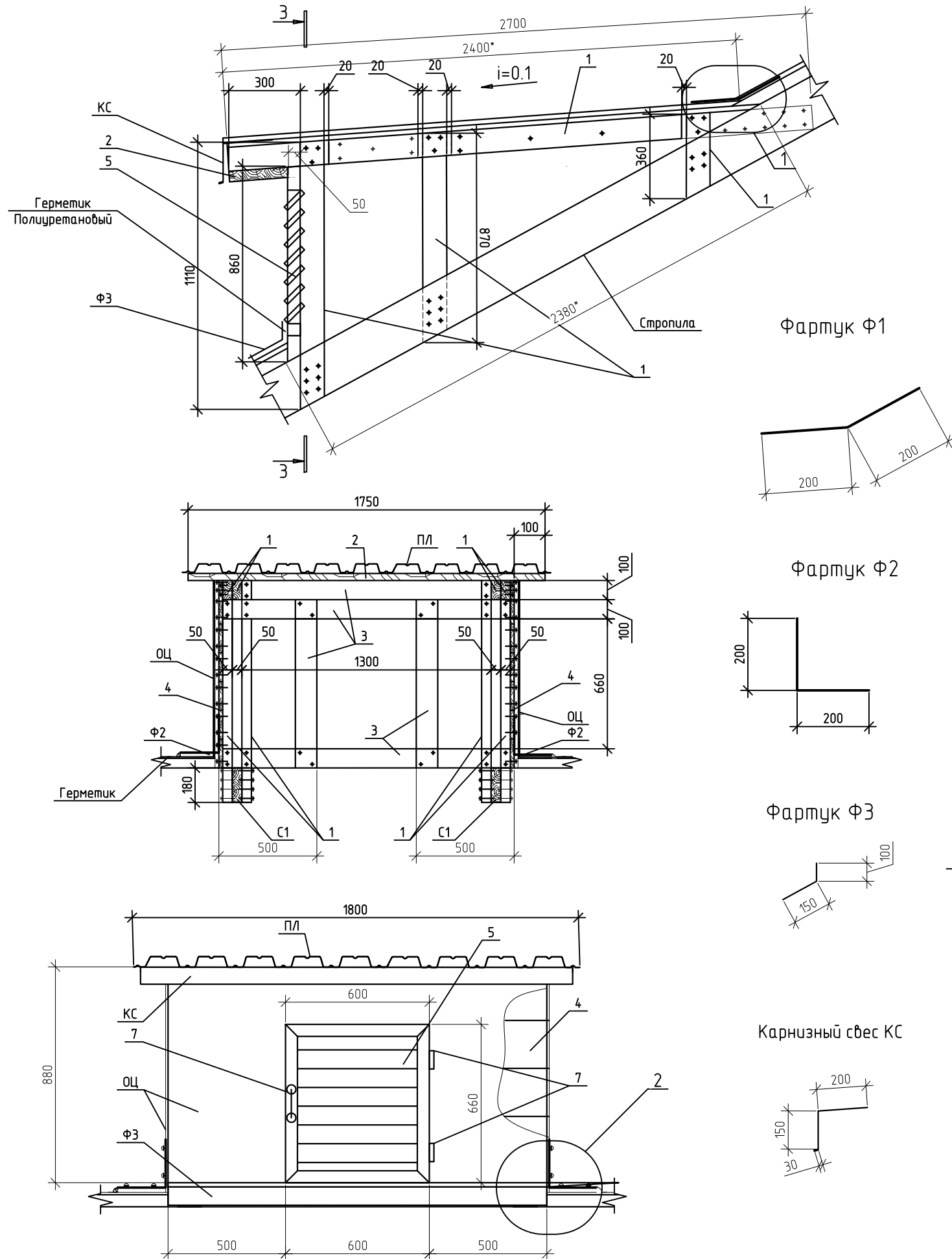
FKR25051700002-6-01-KP

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Московцев	11.17							П	7	
Проверил	Иванов	11.17									
Н. контр.	Стенькина	11.17									
ГИП	Кричко	11.17									
						Узлы примыкания			ООО "Бизнесстройальянс"		

Формат А3

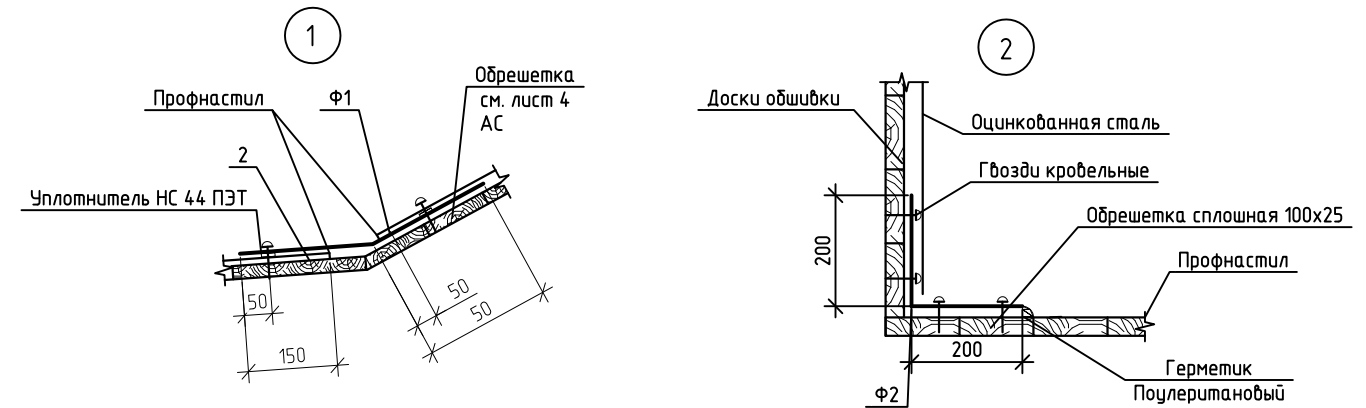
### Конструкция слухового окна СО-1







### Спецификация элементов для капитального ремонта кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, ед., м³	Приме- чание
		<u>Замена конструкций слухового окна</u>			
1	ГОСТ 244540-80*	Доска 50х100		0.11	м³
2	ГОСТ 244540-80*	Доски обшивки 20х200		0.09	м³
		Всего		0.20	м³
		<u>Блок слухового окна</u>			
3	ГОСТ 244540-80*	Доска 50х100		0.04	м³
4	ГОСТ 244540-80*	Доски обшивки 20х100		0.09	м³
		Всего		0.13	м³
5	ГОСТ 244540-80*	Жалюзийная решетка алюминиевая 660х600	1		шт
6		Шарниры оконные	2		шт
7		Ручки оконные	1		шт
9		Герметик полиуретан	1.6	0.1	кг
Ф1		Фартук примыкания	1.8		пог.м
Ф2		Фартук примыкания	4.8		пог.м
Ф3		Фартук примыкания	1.6		пог.м
КС1		Карнизный свес	1.8		пог.м
ПЛ	ГОСТ 24045-2016	Профилированный лист НС21 t=0.7мм	4.3		м2
ОЦ		Сталь оцинкованная t=0.7мм	4.6		м2

\* Расход материалов выполнен на одно слуховое окно



						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал	Московцев		11.17			Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Иванов		11.17				П	8	
Н. контр.	Стенькина		11.17						
ГИП	Кричко		11.17			Слуховое окно СО-1	ООО "Бизнесстройальянс"		

Формат АЗ

Согласовано

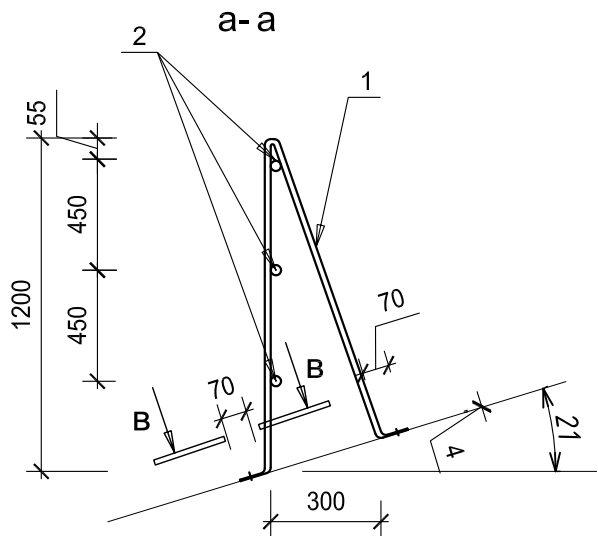
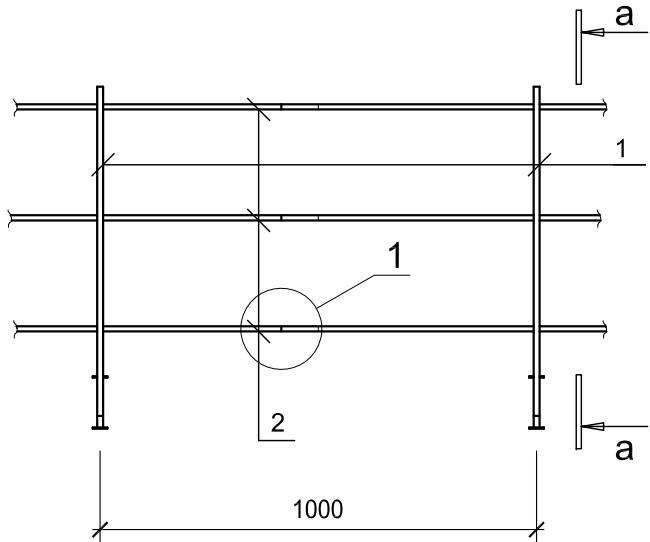
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

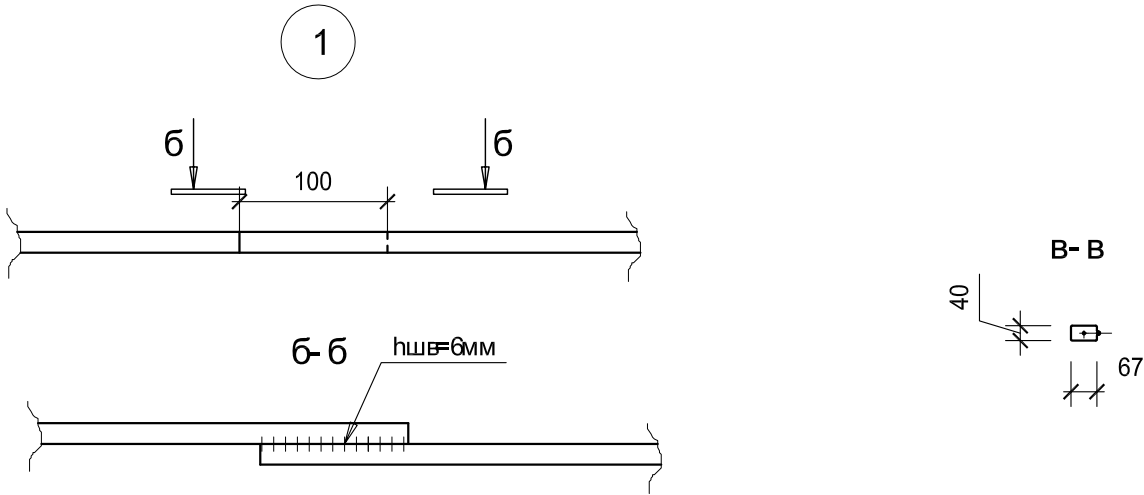
Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

Ограждение Огм-1




Спецификация элементов на ограждение Огм1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примечание
		Ограждение Огм-1	162		п.м.
1	ГОСТ 5781-82*	Ø 20 А-І L=2600мм	195	6.42	1251.9
2	ГОСТ 5781-82*	Ø 14 А-І L=285мм	161	1.21	194.81

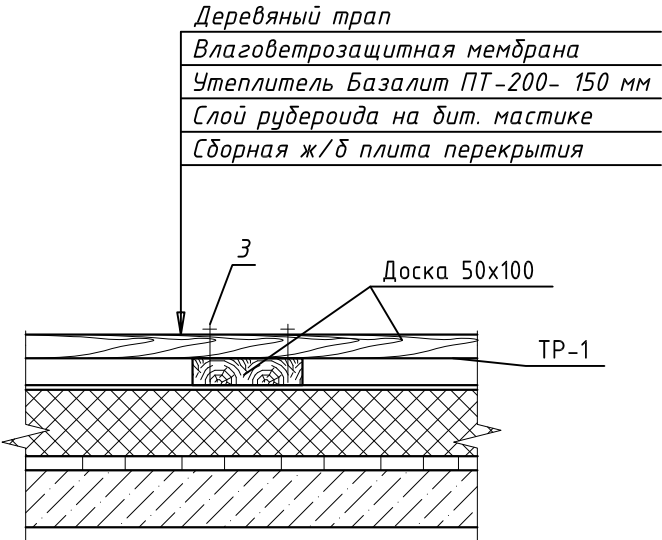


1. Защиту металлических элементов от коррозии выполнить окраской пентафталевой эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76\* двумя слоями по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 - 1 слой
2. Сварку выполнять электродами типа Э42 по ГОСТ 9467-75\*.

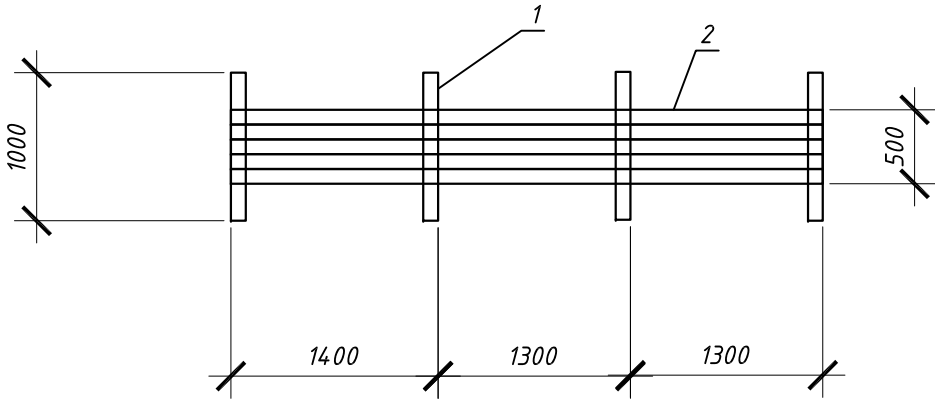
						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Московцев				11.17		П	9	
Проверил	Иванов				11.17				
Н. контр.	Стенькина				11.17				
ГИП	Кричко				11.17	Ограждение Огм-1	ООО "Бизнесстройальянс"		

Согласовано			
	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		
	Инв. № подл.		

Узел чердачного перекрытия



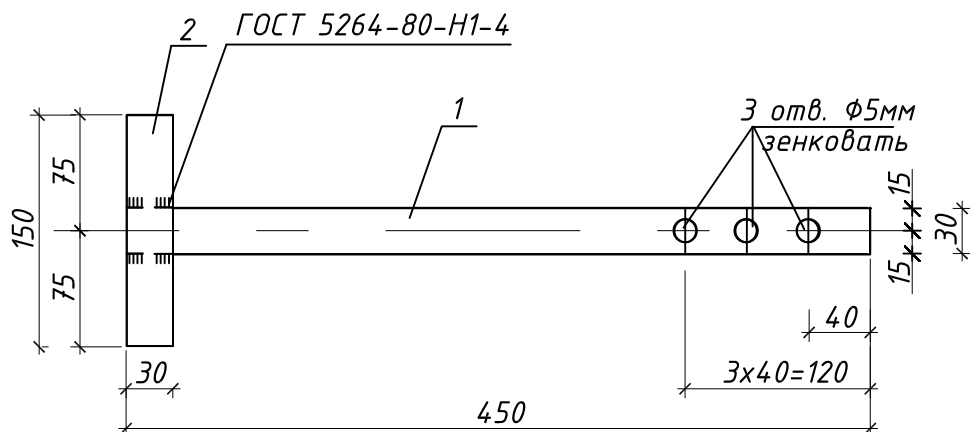
Ходовой трап TP-1



Спецификация расхода материалов

	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса ед.кг.	Всего:	Примечание
Ходовой настил (23 шт.)					0,025м <sup>3</sup>	
1	ГОСТ 24454-80	Доска. 50x100, L=1000	4		0,005м <sup>3</sup>	
2		Доска. 50x100, L=4000	5		0,02м <sup>3</sup>	
3		Саморез 3x80	40		920	

						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Московцев				11.17		П	10	
Проверил	Иванов				11.17				
Н. контр.	Стенькина				11.17				
ГИП	Кричко				11.17				
						Ходовой настил	ООО "Бизнесстройальянс"		



Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса
<u>Детали</u>			
1	Полоса $\frac{Б-2-4 \times 30}{СтЗ ПС6-1}$ ГОСТ 103-76 L=450	1	
2	Полоса $\frac{Б-2-4 \times 30}{СтЗ ПС6-1}$ ГОСТ 103-76 L=150	1	

1. Шаг кровельного костыля М-1 –600 мм

FKR25051700002-6-01-КР

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Московцев				11.17
Проверил	Иванов				11.17
Н. контр.	Стенькина				11.17
ГИП	Кричко				11.17

Конструктивные и  
объемно-планировочные решения

Костыль кровельный М-1

Стадия	Лист	Листов
П	11	

ООО "Бизнесстройальянс"

Формат А4

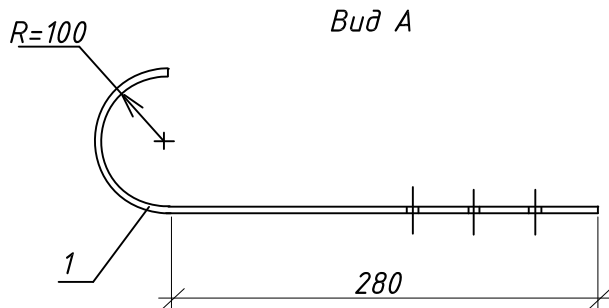
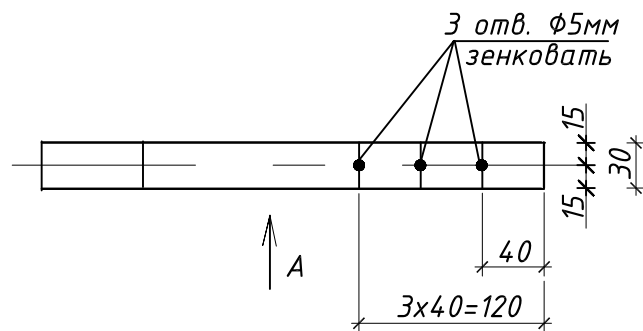
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано



Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.
	<u>Детали</u>		
1	Полоса Б-2-4х30ГОСТ 103-76 Ст3 ПС6-1 ГОСТ 535-88 L=600	1	0,57

1. Шаг крюка - М-2 - 600мм

FKR25051700002-6-01-КР

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Московцев		<i>Московцев</i>	11.17
Проверил		Иванов		<i>Иванов</i>	11.17
Н. контр.		Стенькина		<i>Стенькина</i>	11.17
ГИП		Кричко		<i>Кричко</i>	11.17

Конструктивные и  
объемно-планировочные решения

Крюк М-2

Стадия	Лист	Листов
П	12	

ООО "Бизнесстройальянс"

Формат А4

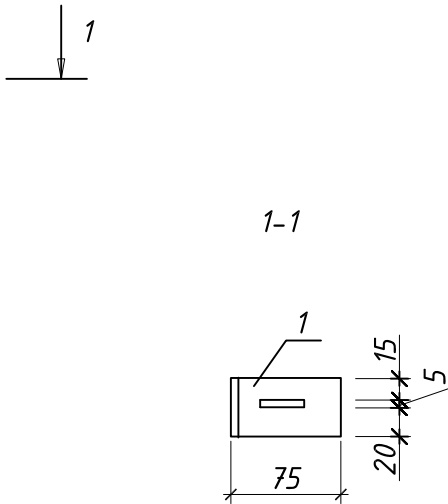
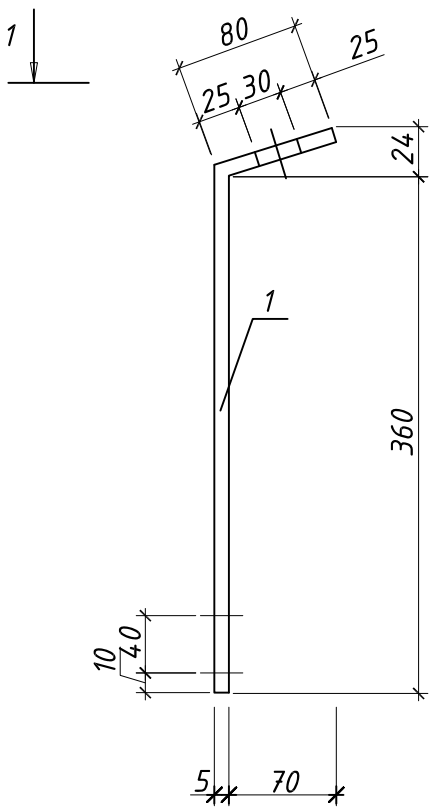
Согласовано

Изм. Кол.уч Лист № док. Подпись Дата

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Московцев	1	11.17	<i>М.Московцев</i>	11.17
Проверил	Иванов	1	11.17	<i>И.Иванов</i>	11.17
Н. контр.	Стенькина	1	11.17	<i>С.Стенькина</i>	11.17
ГИП	Кричко	1	11.17	<i>К.Кричко</i>	11.17

FKR25051700002-6-01-KP		
Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40		
Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист
	П	13
Лопка зонта Л-1		ООО "Бизнесстройальянс"



Поз. дет.	Наименование	Кол.	Масса ед.кг.
	Детали		
1	Полоса 5x40 ГОСТ 103-76 Ст3ПС6 ГОСТ535-88 L=440	1	1,67

Согласовано

Взам. инв. №



Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов к общему плану кровли после ремонта

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Основная кровля					
1		Профнастил НС35-1000-0,7	м <sup>2</sup>	1150.0	
2	ГОСТ 8486-86	Обрешетка 150х25	м <sup>2</sup>	997.0	
3		Обрешетка 150х25 по карнизному свесу (1000мм)	м <sup>2</sup>	163.0	
4		Обрешетка 150х25 по коньку	м <sup>2</sup>	36.8	
5		Гидроизоляция обрешетки по карнизному свесу(Рубероид РПП-300, L=1000мм)	м <sup>2</sup>	165.86	
6		Противоконденсатная гидроизоляционная пленка "Ютакон"	м <sup>2</sup>	1131.6	
7		Контробрешетка 50х25	м <sup>3</sup>	2.0	
8		Обработка огнебиозащитным составом	м <sup>2</sup>	1150	
Стропильная система					
9	ГОСТ 8486-86 (25% от общего объема)	Усиление стропильных ног с двух сторон	м	40	
10		Замена стропильных ног из досок	м	50	
11	ГОСТ 8486-86	Замена мауэрлата с гидроизоляцией (рубероид) (брус 150х150)	п.м.	40	
Оцинкованная сталь					
12	ОЦ Б-ПН-0-0,5 ГОСТ19904-74 ОН-КР-1 ГОСТ14918-80  ГОСТ 19903-2015	Оцинкованная кровельная сталь шириной 800мм на конек кровли	п.м.	108.4	86.75 м <sup>2</sup>
13		Оцинкованная кровельная сталь шириной 1200мм по краю кровли	п.м.	167.85	198.54 м <sup>2</sup>
14		Оцинкованная кровельная сталь шириной 300мм (фартуки вент. шахт, фановых стояков)	п.м.	45.6	13.68 м <sup>2</sup>
15		Оцинкованная кровельная сталь шириной 300мм (фартуки СО)	п.м.	49.2	14.76 м <sup>2</sup>
Подшивка карнизного свеса					
16	ГОСТ 8486-86	Брусок 50х50	п.м.	163.0	0,40м <sup>3</sup>
17	ГОСТ 8486-86	Доска подшивка 25х150	п.м.	163.0	0,61м <sup>3</sup>
Ограждения					
18		Ограждение металлическое	п.м.	163.0	
19	ГОСТ 6465-76	Окраска ограждения	м <sup>2</sup>	6.6	
Ходовой настил					
20	ГОСТ 24454-80	Доска. 50х100, L=1000	92	0.45м <sup>3</sup>	
21		Доска. 50х100, L=4000	115	2.3 м <sup>3</sup>	
22		Саморез 3х80	920		

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
Вентиляционные шахты					
23		Оштукатуривание вент.шахт выше уровня кровли (L=1200мм)	м <sup>2</sup>	37.92	
24		Оштукатуривание вент.шахт в подкровельном пространстве	м <sup>2</sup>	118.6	L=3000мм
25		Окраска вент.шатх	м <sup>2</sup>	37.92	Эмаль ПФ-115
26	ГОСТ 19903-2015	Установка зонтов (3900х700мм) оцинкованная кровельная сталь	м <sup>2</sup>	10.92	4 шт.
27	ГОСТ 19903-2015	Установка зонтов (650х700мм) оцинкованная кровельная сталь	м <sup>2</sup>	2.7	6 шт.
28	ГОСТ 6465-76	Окраска зонтов с двух сторон	м <sup>2</sup>	27.24	10 шт.
29	ГОСТ 19903-2015	Лапа зонта /11 (шаг 400мм)	шт.	96	
Фановые стояки					
30		Трубы полиэтиленовые d.110мм	м	36	
31		Кровельные проходки ЭПДМ	шт.	12	
Чердачное перекрытие					
32		Влаговетрозащитная мембрана	м <sup>2</sup>	843.7	
33		Теплоизоляционный слой Базалит ПТ-175 (t=200мм)	м <sup>3</sup>	168.74	843.7м <sup>2</sup>
34		Рубероид РПП - 300	м <sup>2</sup>	843.7	
35		Проходки ЭПДМ	шт.	12	
36		Люк противопожарный (800х600)	шт.	2	

						FKR25051700002-6-01-KP			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Конструктивные и объемно-планировочные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Московцев				11.17		П	14	
Проверил	Иванов				11.17				
Н. контр.	Стенькина				11.17				
ГИП	Кричко				11.17	Общая ведомость объемов работ (начало)	ООО "Бизнесстройальянс"		



Спецификация элементов к общему плану кровли после ремонта													
Поз.		Обозначение			Наименование			Кол.	Объем, ед., м³		Примечание		
Замена конструкций слухового окна													
37		ГОСТ 244540-80*			Доска 50х100				0.66		м³		
38		ГОСТ 244540-80*			Доски обшивки 20х200				0.54		м³		
Блок слухового окна (6 шт.)													
39		ГОСТ 244540-80*			Доска 50х100				0.24		м³		
40		ГОСТ 244540-80*			Доски обшивки 20х100				0.54		м³		
41		ГОСТ 244540-80*			Жалюзийная решетка алюминиевая 660х600			6			шт		
42					Шарниры оконные			12			шт		
43					Ручки оконные			6			шт		
44					Герметик полиуретан			9.6	0.6		кг		
45					Фартук примыкания			10.8			пог.м		
46					Фартук примыкания			28.8			пог.м		
47					Фартук примыкания			9.6			пог.м		
48					Карнизный свес			10.8			пог.м		
Согласовано					49		ГОСТ 24045-2016	Профилированный лист НС21 t=0.7мм		25.8	м2		
					50			Сталь оцинкованная t=0.7мм		27.6	м2		
	Водосточная труба												
					51		по ГОСТ 7623-84	Воронка подкарнизная ВК1-180		10	шт		
					52			Звено трубы ТВ2-180, L=2000		60	шт		
					53			Звено трубы ТВ2-180, L=500		10	шт		
					54			Отмет ОМ-180		10	шт		
					55			Гладкое колено ГК1-180		20	шт		
	Взам. инв. №					56			Хомут со штырем ХШ-184		90	шт	
						57			Хомут с планкой ХП-184		10	L=1000мм	
					58			Настенные желоба		163	м		
Подп. и дата						FKR25051700002-6-01-KP							
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Комсомольск-на-Амуре, проспект Победы, 40							
Инв. № подл.						Изм.			Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
						Разработал			Московцев	11	17	11.17	
						Проверил			Иванов	11	17	11.17	
						Н. контр.			Стенькина	11	17	11.17	
						ГИП			Кричко	11	17	11.17	
Общая ведомость объемов работ (окончание)								000 "Бизнесстройальянс"					