|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:**  **Директор НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Сидорова**  **«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года** |

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| --- | --- | --- |
|  | Форма проведения закупки | Электронный аукцион |
|  | Идентификационный номер электронного аукциона | **2018/02/152** (внутренний номер).  Номер извещения присваивается электронной площадкой |
|  | Региональный оператор (заказчик) | Наименование заказчика - некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»)  Юридический адрес, место нахождения – 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д.57  Адрес электронной почты - info@fkr27.ru  Номер контактного телефона (организационные вопросы) – 8 (4212) 75-49-14 (Кортелева Светлана Вениаминовна).  Номер контактного телефона (технические вопросы) –  8 (4212) 75-49-21 (Невидомский Сергей Станиславович).  Сайт заказчика - <http://www.fkr27.ru> |
|  | Предмет электронного аукциона, с указанием видов услуг и (или) работ | Выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирных домов, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, д. 77, д. 77 к. 2, д. 77 к. 3, ул. Лазо, д. 114. |
|  | Место оказания услуг и (или) выполнения работ | По месту нахождения объекта (-ов):  Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Ленинградская, д. 77, д. 77 к. 2, д. 77 к. 3, ул. Лазо, д. 114. |
|  | Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ | **Дата начала**: с даты заключения договора.  **Период выполнения**: в течение 90 календарных дней  Сроки выполнения этапов оказания услуг и (или) выполнения работ: в соответствии с графиком производства и стоимости работ (Приложение № 3 к аукционной документации)  **Указанный период включает срок на**: выполнение работ согласно проектной документации, технического задания, локальных сметных расчетов, приемку выполненных работ комиссий с участием заказчика, представителей органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом и представителей собственников помещений в многоквартирном доме. |
|  | Начальная (максимальная) цена договора | **14 458 722 (четырнадцать миллионов четыреста пятьдесят восемь тысяч семьсот двадцать два) рубля 90 копеек,**  включая затраты на производство работ в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальными сметными расчетами, в том числе расходы на материалы, их доставку, накладные расходы, непредвиденные затраты, все налоговые платежи (в том числе НДС), сборы, пошлины и иные платежи, которые являются обязательными в силу закона, в соответствии с локальным сметным расчетом.  Обоснование начальной (максимальной) цены договора, включающее расчет начальной (максимальной) цены, содержится в Приложении № 4 к аукционной документации.  **Обоснование начальной (максимальной) цены договора** – применен проектно-сметный метод для определения начальной (максимальной) цены договора. |
|  | Информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями | Российский рубль |
|  | Источник финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ | Средства фонда капитального ремонта |
|  | Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе | **5 (пять) % от начальной (максимальной) цены договора (лота) – 722 936 (семьсот двадцать две тысячи девятьсот тридцать шесть) рублей 15 копеек,**  *(- НМЦ > 3 000 000,00 – обеспечение заявки устанавливается в размере от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора*  *- НМЦ ≤ 3 000 000,00 - обеспечение заявки устанавливается в размере 1 процента начальной (максимальной) цены договора).* |
|  | Официальный сайт | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.zakupki.gov.ru> *(информация и документы будут размещаться после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию)* |
|  | Оператор электронной площадки | Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://roseltorg.ru> |
|  | Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе | 1. **Дата начала срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: **«09» мая 2018 года**.   *(днем начала срока подачи заявок является день, следующий за днем размещения на официальном сайте (после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию), сайте оператора электронной площадки и на сайте заказчика (до ввода соответствующего раздела официального сайта в эксплуатацию) извещения о проведении электронного аукциона)*   1. **Дата и время окончания срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: **«06» июня 2018 года в 11 час. 00 мин.** *(время местное)*.   *(срок подачи заявок составляет* ***не менее 20 дней*** *со дня, следующего за днем размещения на сайте оператора электронной площадки извещения о проведении электронного аукциона, до дня, предшествующего дню окончания подачи заявок)* |
|  | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе | **«13» июня 2018 года**  (*не более 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок*) |
|  | Дата и время проведения электронного аукциона, шаг аукциона | **«18» июня 2018 года**  (*рабочий день, следующий после истечения 2 дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе*)  Время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.  Шаг аукциона - от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора. |
|  | Условия договора | Условия договора установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации), пунктах 4 – 6, 8, 9 настоящей Информационной карты электронного аукциона |
|  | Условия выполнения работ (оказания услуг) | Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальным сметным расчетом |
|  | Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) | Условия (сроки и порядок) оплаты выполненных работ (оказанных услуг) установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации). Форма оплаты - безналичный расчет путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. |
|  | Срок, в течение которого участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его и обеспечение исполнения обязательств по договору заказчику | Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты *проведения электронного аукциона*.  Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты подписания *протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, в котором содержится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся / акта об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта / акта об отказе от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона*.  Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется заказчику в день предоставления договора. |
|  | Обеспечение исполнения обязательств по договору | 1. **10 (десять) %** от начальной (максимальной) цены договора (лота) – **1 445 872 (один миллион четыреста сорок пять тысяч восемьсот семьдесят два) рубля 29 копеек,**   *(не более 30 процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона).*   1. Если цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору, но не менее чем в размере аванса, если договором предусмотрена выплата аванса. 2. Если цена заключаемого договора на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем не менее чем в 2 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору. Данное положение не применяется в случае заключения договора с участником электронного аукциона, который является государственным или муниципальным учреждением.   4. Если предметом договора является выполнение строительно-монтажных работ, в том числе замена лифтов, и цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, в дополнение к обеспечению заказчику предоставляется обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника электронного аукциона, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника электронного аукциона осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.  5. Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется участником электронного аукциона самостоятельно. |
|  | Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору | В случае, если участник электронного аукциона предоставляет обеспечение исполнения обязательств по договору в виде обеспечительного платежа:  Некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»  ИНН 2722999970, КПП 272101001, ОГРН 1132700001917  Банк: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Хабаровске  Р/с 40603810000020209009  Кор. счет 30101810400000000727  БИК 040813727  Платеж НДС не облагается.  Назначение платежа: финансовое обеспечение исполнения договора, заключаемого по результатам электронного аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |