

ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Допуск СРО свидетельство  
№СРО-П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

*Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»*

**«Разработка проектной документации на  
капитальный ремонт крыши МКД»**

*Хабаровский край, с. Гаровка-1,  
ул. Морская, д. 1*

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

*Раздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения*

**FKR28021700001-1-01-KP**

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2017 г.



ООО "Бизнесстройальянс"  
680030, г. Хабаровск, ул. Павловича, 16, оф.40  
тел. (4212) 22-00-80; e-mail: bsa-dv@mail.ru  
Допуск СРО свидетельство  
№СРО-П-175-2724178063-03 от 20.12.2016 г.

Заказчик – Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд  
капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»

«Разработка проектной документации на  
капитальный ремонт крыши МКД»

Хабаровский край, с. Гаровка-1,  
ул. Морская, д. 1

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Конструктивные и объемно-планировочные решения

FKR28021700001-1-01-KP

Директор

Беляев А.В.

Главный инженер проекта

Кричко А.В.

2017 г.


Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	



Согласовано

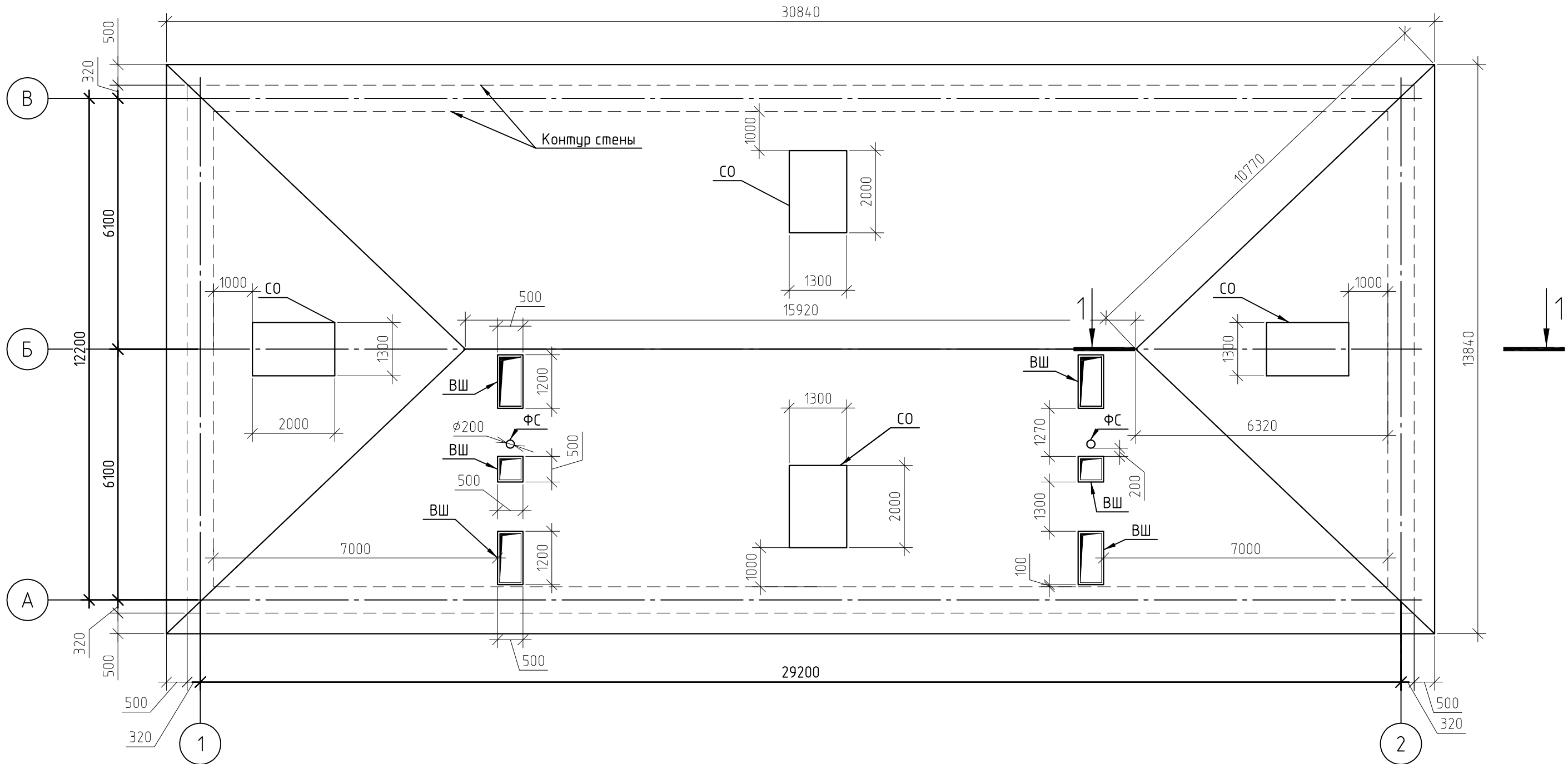
Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Условные обозначения:  
ВШ–вентиляционная шахта  
ФС–фановый стояк  
СО–слуховое окно

						FKR28021700001-1-01 КР			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Ремонт крыши.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Кричко					р	2	10
Провер.		Иванов							
Н.контр.		Стенькина							
Разраб.		Горбунов							
						Опорный план кровли	ООО "Бизнесстройальянс"		

Копировал

А3

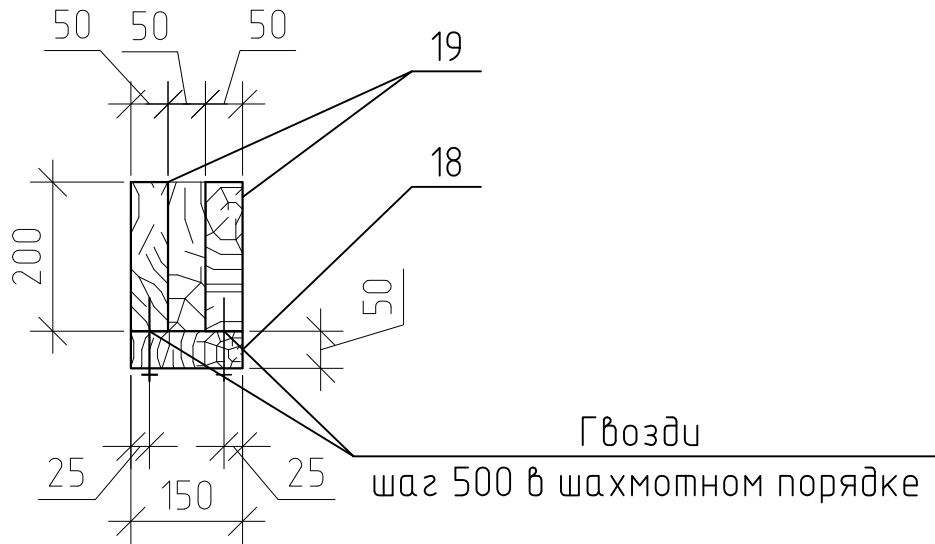


Согласовано					
Инф. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			

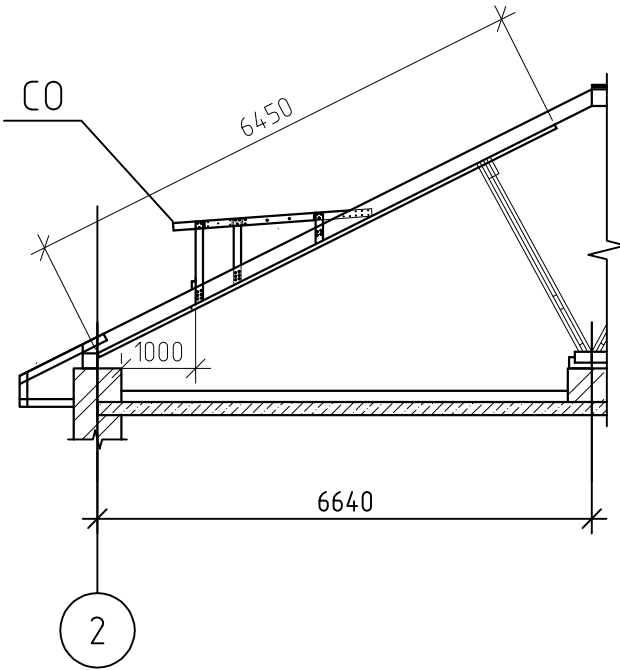
Условные обозначения:  
ВШ-вентиляционная шахта  
ФС-фановый стояк  
СО-слуховое окно  
С1-стропила

Примечание:  
Усилить все стропила наращиванием сечения, сколачиванием досок гвоздями в шахматном порядке с шагом 500

Схема усиления стропил



Разрез 1-1



Окончание спецификация элементов для капитального ремонта кровли

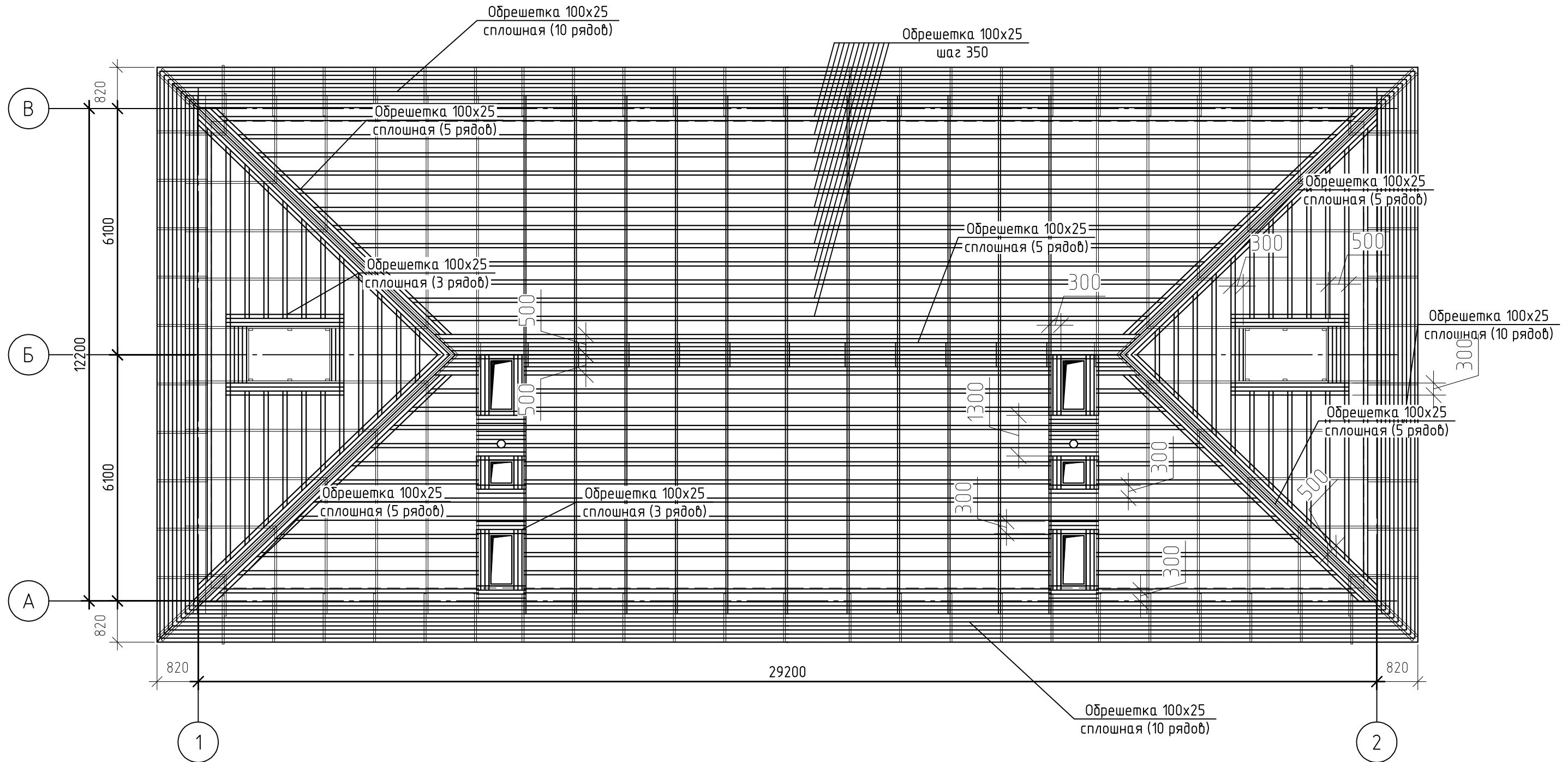
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, ед., м3	Примечание
18	ГОСТ 244540-80*	Доска усиления 50х150	1.8		м3
19	ГОСТ 244540-80*	Доска усиления 50х200	4.7		м3
FKR28021700001-1-01 КР					
Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 1					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Кричко				
Провер.	Иванов				
Н.контр.	Стенькина				
Разраб.	Горбунов				
Конструктивные решения. Ремонт крыши.				Стадия	Лист
				п	3
план стропильной системы				000"Бизнесройальянс"	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Примечание:

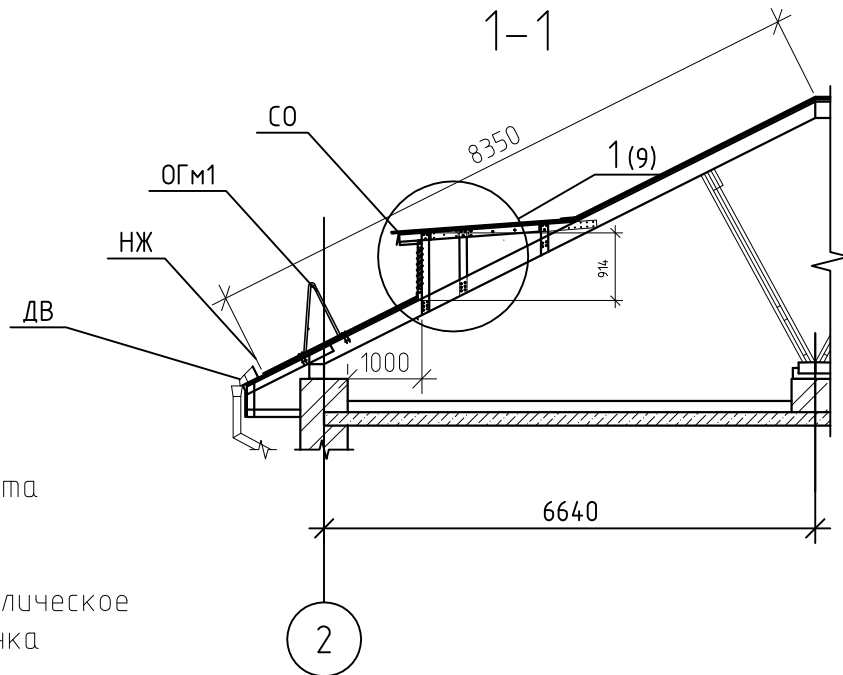
1. Обрешетка сечением 100x25 с шагом 350мм
2. В зоне карнизного свеса обрешетка сплошная 1000мм (10 рядов )
3. В коньковой зоне кровли обрешетка сплошная 500мм (5 рядов)
4. В зоне примыкания ВШ, ФС, СО обрешетка сплошная 300мм (3 ряда)

						FKR28021700001-1-01 КР			
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Ремонт крыши.	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Кричко		<i>К</i>			р	4	10
Провер.		Иванов		<i>И</i>					
Н.контр.		Стенькина		<i>С</i>					
Разраб.		Горбунов		<i>Г</i>		План устройства обрешетки	ООО"Бизнесстройальянс"		

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Условные обозначения:  
ВШ–вентиляционная шахта  
ФС–фановый стояк  
СО–слуховое окно  
ОГм1– Ограждение металлическое  
ДВ–дождеприемная воронка  
НЖ– настенный желоб

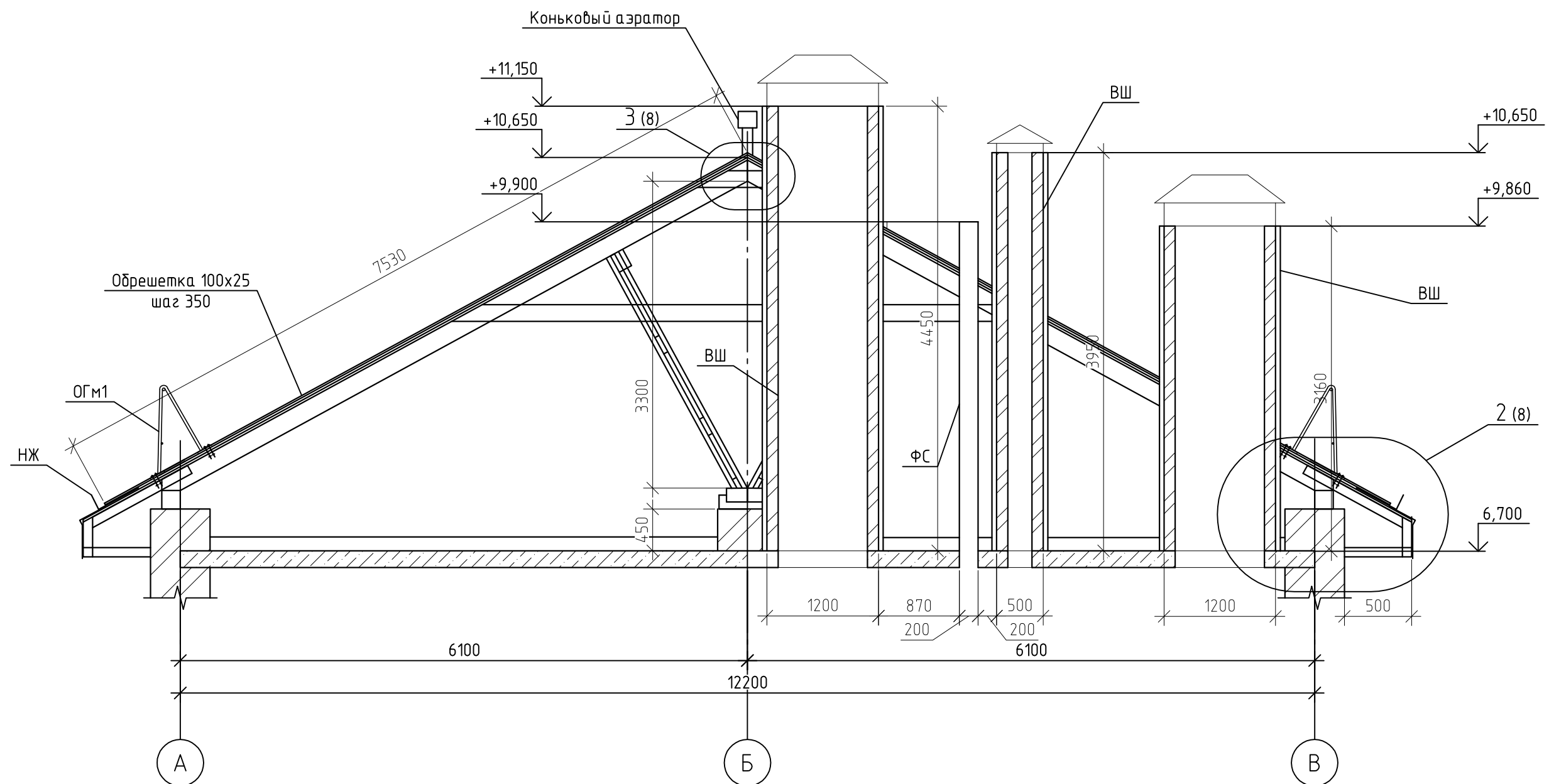


						FKR28021700001-1-01 КР					
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 1					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Конструктивные решения. Ремонт крыши.	Стадия	Лист	Листов		
ГИП		Кричко					п	5	13		
Провер.		Иванов									
Н.контр.		Стенькина									
Разраб.		Горбунов				план кровли после проведения ремонта	ООО "Бизнесстройальянс"				

Копировал

А3

Разрез 2-2



Условные обозначения:  
ВШ-вентиляционная шахта  
ФС-фановый стояк  
СО-слуховое окно  
ОГм1- Ограждение металлическое  
ДВ-дождеприемная воронка  
НЖ- настенный желоб

						FKR28021700001-1-01 КР		
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 1		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
ГИП		Кричко		<i>К</i>	04.17	Конструктивные решения.		Стадия
Провер.		Иванов		<i>И</i>	04.17	Ремонт крыши.		Лист
Н.контр.		Стенькина		<i>С</i>	04.17			Листов
Разраб.		Горбунов		<i>Г</i>	04.17			п
								6
								13
						Разрез 2-2		000"Бизнесройальянс"

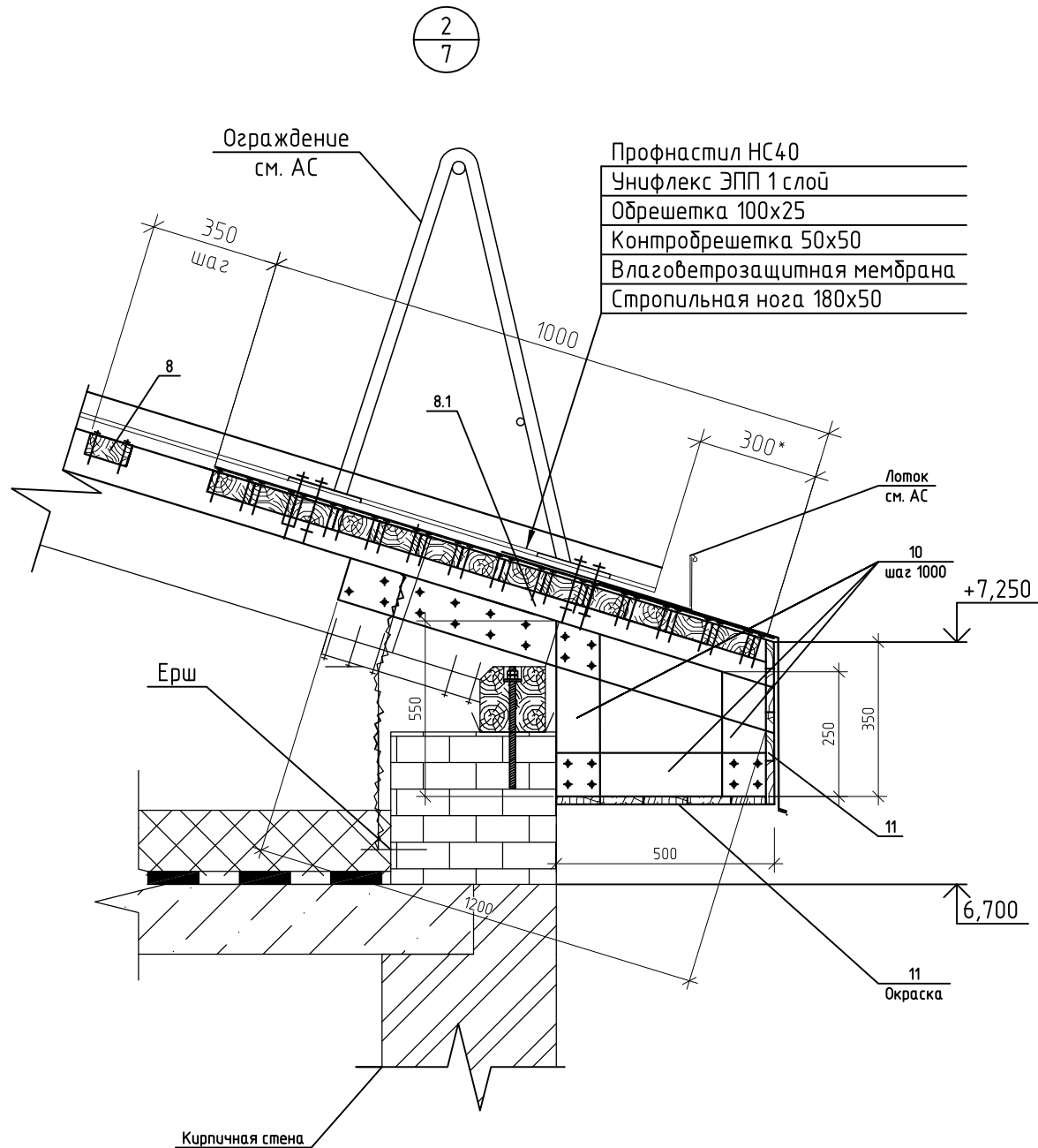


Согласовано

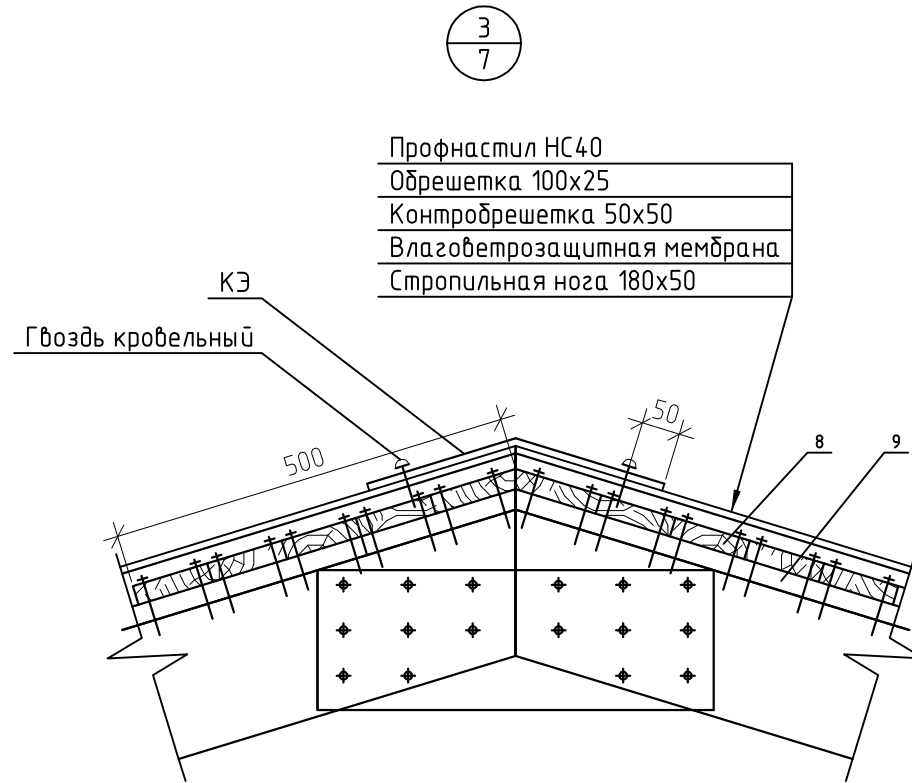
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Коньковый элемент КЭ



Окончание спецификация элементов для капитального ремонта кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, ед., м³	Примечание
8	ГОСТ 244540-80*	Доска обрешетки с прозором 100x25	3.0		м³
8.1	ГОСТ 244540-80*	Доска обрешетка сплошной 100x25	2.2		м³
9	ГОСТ 244540-80*	Брус контробрешетки 50x50	1.0		м³
10	ГОСТ 244540-80*	Доски каркаса подшивки 100x50	0.9		м³
11	ГОСТ 244540-80*	Корнизные доски 100x20	1.5		м³
КЭ		Коньковый элемент 200x200	61.1		пог.м.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	FKR28021700001-1-01 КР		
						Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Хабаровский край, с. Гаровка-1, ул. Морская, д. 1		
ГИП	Кричко				04.17	Конструктивные решения. Ремонт крыши.	Стадия	Лист
Провер.	Иванов				04.17		П	7
Н.контр.	Стенькина				04.17			10
Разраб.	Горбунов				04.17			
						Узел 2 Узел 3		
						000"Бизнесстройальянс"		

Примечание:

- Обрешетка сечением 100x25 с шагом 350мм
  - В зоне карнизного свеса обрешетка сплошная 1000мм (10 рядов)
  - В коньковой зоне кровли обрешетка сплошная 500мм (5 рядов)
  - В зоне примыкания ВШ, ФС, СО обрешетка сплошная 300мм (3 ряда)
  - Читать совместно с листом 6.
- \* Размер уточнить по месту



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость объемов работ									
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, ед., м³	Примечание				
1		Обрешетка 100х25 с шагом 350	430.0		м²				
2		Обрешетка 100х25 сплошная	89.5		м²				
3		Контробрешетка 50х50	400.0		пог.м				
4		Усиление стропильной системы (с двух сторон)	221.0		пог.м				
5		Устройство кровли из профнастила НС44	519.6		м²				
6		Влаговетрозащитная мембрана	519.6		м²				
7		Огнебиозащита стропильной системы	1430		м²				
8		Оцинкованный коньковый элемент	61.1		пог.м				
9		Унифлекс ЭПП 1 слой (доп. гидроизоляция сплошной обрешетки)	89.5		м²				
10		Устройство выходов на кровлю	2		компл.				
13		Окраска ограждения кровли	26.7		м²				
14		Окраска карнизных досок	43.7		м²				

FKR28021700001-1-01 КР

Капитальный ремонт жилого дома по адресу:  
Хабаровский край, с. Гаровка-1,  
ул. Морская, д. 1

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

ГИП

Кричко

04.17

Провер.

Иванов

04.17

Н.контр.

Стенькина

04.17

Разраб.

Горбунов

04.17

Конструктивные решения.

Ремонт крыши.

Стадия

Лист

Листов

п

10

10

Ведомость объемов работ

ООО"Бизнесстройальянс"